

ELABORAT

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

DRVO TRADE d.o.o. u stečaju Vladimira Nazora 32 a NEDELIŠĆE

OIB 06857184002



Stalni sudski vještak
Kresimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUDA, UPRAVE
I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

KLASA: UP/I-710-03/24-01/957
URBROJ: 514-03-04/02-25-07

Zagreb, 24. veljače 2025.

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22., 16/23. i 36/24.), povodom zahtjeva Krešimira Antulova, prvostupnika (baccalaureus) inženjera strojarstva iz Bjelovara, Franje Kuhača 8, OIB: 42285384084, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

RJEŠENJE

- I. Krešimir Antulov, prvostupnik (baccalaureus) inženjer strojarstva iz Bjelovara, Franje Kuhača 8, OIB: 42285384084, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područje strojarstva, s danom 24. veljače 2025.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Krešimir Antulov, prvostupnik (baccalaureus) inženjer strojarstva iz Bjelovara, podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo.

Imenovani je zahtjevu priložio životopis, dokaz o završenom studiju, dokaz poslodavca o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dokaz o zdravstvenoj sposobnosti, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uvjerenje općinskog suda da se protiv njega ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti i popis predmeta u kojima je obavio vještačenje.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog



514UP1710032401957/7

preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Po službenoj dužnosti ovo Ministarstvo je utvrdilo da je imenovani državljani Republike Hrvatske, da nije pravomoćno osuđivan za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je zatražilo mišljenje predsjednika Županijskog suda u Bjelovaru.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se na temelju članka 127.b stavka 4. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužan obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s izrekom ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

TVRTKA: DRVOTRADE d.o.o. u stečaju
NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a

1. Predmet procjene:

a. Strojevi i uređaji u proizvodnji

2. Utvrđeno stanje:

Vještak je dana 01.09.2025 godine na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - NEDELIŠĆE, gdje se nalazila proizvodnja, pregledao predloženu pokretnu imovinu, zajedno sa gosp. Sašom Gašparlin. Na temelju izvršenog pregleda i zatečenog stanja pregledane pokretne imovine, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsne ili slične pokretne imovine, vještak je ocijenio vrijednost.

Pri tom u iskazanim iznosima nisu uključeni troškovi spajanja na energetske instalacije, te dobava i postavljanje pokretne imovine.

Procjenjivanje pokretne imovine vršeno je prema identifikaciji koju je prilikom pregleda i procjenjivanja definirao naručitelj procjene.

Funkcija svake pojedinačne pokretne imovine jasna je iz njenog naziva.

Dio pokretne imovine u vrijeme kupnje bila je tehnološki suvremena i tržišno konkurentna. Jedan dio pokretne imovine kao takova se više ne proizvodi pa je vještak našao zamjenske cijene. Dosta pokretne imovine je u prosjeku starije od 10 godina. a uzimajući u obzir da se vrijednost tečaja od nabave pokretne imovine do danas dosta mijenjala u odnosu na sadašnji tečaj EUR-a, u svom nalazu ću se bazirati na sadašnje novo nabavne cijene takve pokretne imovine ili pokretne imovine sa sličnim karakteristikama.

Novo nabavna cijena je zamjenska vrijednost koja uz koeficijente definira procijenjenu vrijednost pokretne imovine.

M E T O D O L O G I J A

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

TVRTKA: DRVOTRADE d.o.o. u stečaju
NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „ DRVOTRADE“ d.o.o., Nedelišće – Vladimira Nazora 32 a, u stečaju. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti imovine koja se nalazi na navedenoj gornjoj adresi, a koja će biti dana na uvid procjenitelju tijekom očevida.

Pregled imovine i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzeti kao referentni datumi procjene.

Prilikom utvrđivanja procijenjene vrijednosti korištena je metoda zamjenske vrijednosti i korekcije faktorima koji definiraju koeficijent vremenskog otpisa, koeficijent tehnološke spremnosti, koeficijent tehničkog stanja i koeficijent ekonomske proizvodnosti.

Objedinjeni faktori definiraju ostatnu vrijednost imovine, a umnožak ostatne vrijednosti i zamjenske vrijednosti definiraju tržišnu vrijednost promatrane imovine.

Zamjenska vrijednost predstavlja moguću tržišnu vrijednost takve nove imovine ili sličnih tehničkih i tehnoloških karakteristika.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Predmet procjene su pokretnine – strojevi, uređaji i oprema, potrebni u gore navedenoj proizvodnji . Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti pokretne imovine „ DRVOTRADE “ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće, izvršene su slijedeće radnje:

1. Osobnim pregledom utvrđeno stanje pokretne imovine i mogućnost obavljanja namijenjene funkcije
2. Utvrđen postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni
3. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na gore opisan način.

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju tržišnu vrijednost imovine u stanju prema nalazu na promatranoj lokaciji i na referentni datum.

Utvrđene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

Sama procjena temelji se na pokušaju maksimalne objektivizacije procjene tj. pokušaju procjenitelja da pronađe matematički izraz koji će uvrštavanjem određenog broja objektivno ocjenjenih faktora dati što približniju objektivnu vrijednost.

Predmetni strojevi, uređaji i oprema su procijenjeni na licu mjesta u gore navedenoj lokaciji, Prilikom pregleda i identifikacije svi su strojevi, uređaji i oprema fotografirani, a njihov je izgled i stanje vidljivo na svakom pojedinačnom listu procjene, kojih je ukupno 73.

PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINA

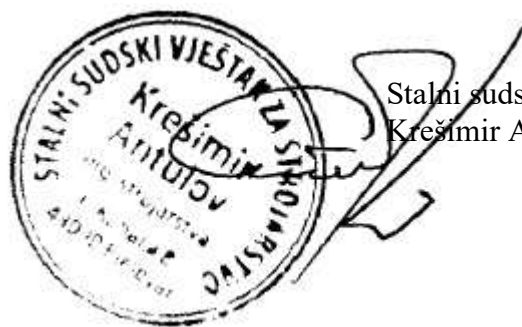
Tržišna vrijednost pokretnina je utvrđena na osnovu nađenog stvarnog stanja pokretnina, te u zavisnosti od sada važeće novo nabavne vrijednosti istih ili sličnih pokretnina. Vrijednost pokretnina utvrđena je računskim putem uz primjenu izraza:

$$T_v = N_{nc} \cdot K_0 \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3$$

gdje je:

- T_v - tržišna vrijednost
- N_{nc} - novo nabavna cijena
- K₀ - koeficijent vremenskog otpisa
- K₁ - koeficijent tehnološke spremnosti
- K₂ - koeficijent tehničkog stanja
- K₃ - koeficijent rentabilnosti

Procijenjene pokretnine, imaju utvrđenu tržišnu vrijednost u stanju i na lokaciji gdje je pregled izvršen.



Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

GRUPA - 1

STROJEVI I UREĐAJI U PROIZVODNJI

DRVO TRADE d.o.o.
u stečaju

Vladimira Nazora 32 a
NEDELIŠĆE



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 1
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O STROJU**

- Vrsta uređaja/stroja	STROJ ZA STELITIRANJE
- Proizvođač	ISELI - ŠVICARSKA
- Tip	BNA 100
- Godina	2024
- Snaga	7,1 KW
- Broj	451602
- Inventurni broj	227

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stroja za stelitiranje utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- stroj za stelitiranje je odgovarajuće i ispravno učvršćen
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na stroju za stelitiranje ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama stroj za stelitiranje je u tehnički ispravnom stanju
- Na stroju za stelitiranje nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,97$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 1,00$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 1,00$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 1,00$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA STROJA ZA STELITIRANJE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stroj za stelitiranje, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stroja:

65.000,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST STROJA ZA STELITIRANJE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stroja:

Vu = 63.050,00 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 2
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	CNC BRUSILICA TRAČNIH PILA
- Proizvođač	ISELI - ŠVICARSKA
- Tip	BNP 200
- Godina	2024
- Snaga	3,9 KW
- Broj	451572
- Inventurni broj	225

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda CNC brusilice tračnih pila utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- CNC brusilica tračnih pila je odgovarajuće i ispravno učvršćen
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na CNC brusilici tračnih pila ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama CNC brusilica tračnih pila je u tehnički ispravnom stanju
- Na CNC brusilici tračnih pila nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,97$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 1,00$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 1,00$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 1,00$$

G NOVO NABAVNA CIJENA CNC BRUSILICE ZA TRAČNE PILE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za brusilicu za tračne pile, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena brusilice:

93.000,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST CNC BRUSILICE ZA TRAČNE PILE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost brusilice

Vu = 90.210,00 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **3**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	CNC VALJAČICA TRAČNIH PILA
- Proizvođač	ISELI - ŠVICARSKA
- Tip	RZ 1
- Godina	2023
- Snaga	4,2 KW
- Broj	351512
- Inventurni broj	226

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda CNC valjačice tračnih pila utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- CNC valjačica tračnih pila je odgovarajuće i ispravno učvršćena
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na CNC valjačici tračnih pila ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama CNC valjačica tračnih pila je u tehnički ispravnom stanju
- Na CNC valjačici tračnih pila nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,93$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 1,00$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 1,00$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 1,00$$

G NOVO NABAVNA CIJENA CNC VALJAČICE ZA TRAČNE PILE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za valjačicu za tračne pile, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena valjačice:

128.000,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST CNC VALJAČICE ZA TRAČNE PILE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost valjačice:

Vu = 119.040,00 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **4**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O STROJU**

- Vrsta uređaja/stroja	STROJ ZA BOČNO BRUŠENJE TRAČNIH PILA
- Proizvođač	KOHLBACHER
- Tip	750 BARACUDA
- Godina	2023
- Snaga	-
- Broj	14 S
- Inventurni broj	224

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stroja za bočno brušenje tračnih pila utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- stroj za bočno brušenje tračnih pila je odgovarajuće i ispravno učvršćen
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na stroju za bočno brušenje tračnih pila ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama stroj je u tehnički ispravnom stanju
- Na stroju nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,93$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 1,00$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 1,00$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 1,00$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA STROJA ZA BOČNO BRUŠENJE TRAČNIH PILA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stroj, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stroja:

64.267,50 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST STROJA ZA BOČNO BRUŠENJE TRAČNIH PILA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stroja:

Vu = 59.768,77 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **5**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	BRUSILICA
- Proizvođač	ISELI - ŠVICARSKA
- Tip	BNP 200
- Godina	2021
- Snaga	3,5 KW
- Broj	147702
- Inventurni broj	108

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda brusilice utvrđeno je:

- da je stroj kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- brusilica je odgovarajuće i ispravno učvršćena
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na brusilici ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama brusilica je u tehnički ispravnom stanju
- Na brusilici nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,83$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,80$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA BRUSILICE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za brusilicu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena brusilice:

90.000,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST BRUSILICE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost brusilice

Vu = 48.405,60 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **6**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	KOMPRESOR VIJČANI
- Proizvođač	FIAC
- Tip	CRS 20
- Godina	2012
- Snaga	17,6 KW
- Broj	BN 9 43598
- Inventurni broj	27

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda kompresora vijčanog utvrđeno je:

- da je kompresor kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- kompresor vijčani je na odgovarajućim kotačima
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na kompresoru ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama kompresor vijčani je u tehnički ispravnom stanju
- Na kompresoru vijčanom nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 1,00$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,90$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 1,00$$

G NOVO NABAVNA CIJENA KOMPRESORA VIJČANOG

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kompresor vijčani, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena brusilice:

6.617,56 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST KOMPRESORA VIJČANOG

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost kompresora

Vu = 2.977,90 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 7
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	KOMPRESOR VIJČANI
- Proizvođač	BOGE
- Tip	S 10
- Godina	2007
- Snaga	-
- Broj	-
- Inventurni broj	73

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda kompresora vijčanog utvrđeno je:

- da je kompresor kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- kompresor vijčani je na odgovarajućim kotačima
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na kompresoru ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama kompresor vijčani je u tehnički ispravnom stanju
- Na kompresoru vijčanom nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,80$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA KOMPRESORA VIJČANOG

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kompresor vijčani, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena brusilice:

3.644,08 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST KOMPRESORA VIJČANOG

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost kompresora

Vu = 1.180,68 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **8**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O STROJU**

- Vrsta uređaja/stroja	SUŠAČ ZRAKA
- Proizvođač	HERTZ
- Tip	HRD 60
- Godina	2021
- Pritisak	16 bara
- Broj	11000099
- Inventurni broj	164

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda sušača zraka utvrđeno je:

- da je sušač zraka kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje sušača zraka djeluju pouzdano
- sušač zraka je na odgovarajućim kotačima
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na sušaču zraka ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih sušač ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama sušač zraka je u tehnički ispravnom stanju
- Na sušaču zraka nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,83$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,80$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,70$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,80$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA SUŠAČA ZRAKA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za sušač zraka, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena sušača zraka:

1.059,98 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST SUŠAČA ZRAKA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost sušača zraka:

Vu = 394,14 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **9**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O STROJU**

- Vrsta uređaja/stroja	VIŠELISNI CIRKULAR
- Proizvođač	WURSTER & DIETZ
- Tip	FR - 4
- Godina	1975
- Snaga	-
- Broj	11031
- Inventurni broj	23

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda višeliskog cirkulara utvrđeno je:

- da višeliski cirkular nije kompletiran i nije opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- višeliski cirkular je na odgovarajuće i ispravno postavljen
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na višeliskom cirkularu ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama višeliski cirkular je u tehnički poluispravnom stanju
- Na višeliskom cirkularu ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

K 0 = 0,50

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

K 1 = 0,75

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

K 2 = 0,70

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

K 3 = 0,75

G **NOVO NABAVNA CIJENA VIŠELISNOG CIRKULARA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za višeliski cirkular, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena višeliskog cirkulara:

35.998,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST VIŠELISNOG CIRKULARA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost višeliskog cirkulara

Vu = 7.087,10 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **10**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O LINJI

- Vrsta uređaja/stroja	LINIJ ZA SORTIRANJE DASAKA
- Proizvođač	REINHARDT
- Tip	R 01 100 - 4
- Godina	1999
- Snaga	-
- Broj	62.91.5
- Inventurni broj	84

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda linije za sortiranje dasaka utvrđeno je:

- da je linija za sortiranje dasaka kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu
- uređaji za uključivanje i isključivanje linije djeluju pouzdano
- linija za sortiranje je na nosačima koji su učvršćeni za podlogu
- linija za sortiranje dasaka djeluje pouzdano
- na liniji za sortiranje dasaka ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih linija ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama linija za sortiranje dasaka je u tehnički ispravnom stanju
- Na liniji za sortiranje dasaka nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,80

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA LINIJE ZA SORTIRANJE DASAKA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za liniju, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena linije:

21.707,15 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST LINIJE ZA SORTIRANJE DASAKA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost linije:

Vu = 7.033,11 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **11**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	ŠTUCER SA TRANSPORTERIMA
- Proizvođač	KAZI TANI
- Tip	CS 1000
- Godina	2004
- Pritisak	6 bara
- Broj	20
- Inventurni broj	111

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda štucera utvrđeno je:

- da je štucer kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje štucera djeluju pouzdano
- štucer je na odgovarajućim nosačima i učvršćen za podlogu
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na štuceru ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih štucer ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama štucer je u tehnički ispravnom stanju
- Na štuceru nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA ŠTUCERA SA TRANSPORTERIMA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za štucer, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena štucera:

21.633,82 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST ŠTUCERA SA TRANSPORTERIMA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost štucera:

Vu = 4.845,97 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 12
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	VAKUMSKA DIZALICA
- Proizvođač	RUHO TEC
- Tip	-
- Godina	2021
- Nosivost	500 kg
- Broj	-
- Inventurni broj	171

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda vakumske dizalice utvrđeno je:

- da je vakumska dizalica kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje vakumske dizalice djeluju pouzdano
- vakumska dizalica je na odgovarajućim nosačima- traverzama koje su učvršćene na nosače
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na vakumskoj dizalici ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih vakumska dizalica ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama vakumska dizalica je u tehnički ispravnom stanju
- Na vakumskoj dizalici nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,83$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,85$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA VAKUMSKE DIZALICE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vakumsku dizalicu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena vakumske dizalice:

209.780,48 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VAKUMSKE DIZALICE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vakumske dizalice:

Vu = 119.880,10 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **13**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | PILANA |
| - Proizvođač | PRIMULTINI |
| - Tip | SIC |
| - Godina | 2007 |
| - Broj | 126-510 |
| - Inventurni broj | 88 (pilana) + 83 (laser). |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda pilane utvrđeno je:

- Pilana se sastoji od :
- Tračna pila PRIMULTINI typ SIC, broj 126-510, godina 2007
- Kolica PRIMULTINI typ CPI , broj 241-001., godina 2007
- Transporteri kom. 2 PRIMULTINI, typ IMP, broj 11406, godina 2007
- Laser – LAP 30, PDL Fi 40/310
- da je pilana kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje pilane djeluju pouzdano
- pilana je na odgovarajući način učvršćena za podlogu u hali
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na pilani ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih pilana ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama pilana je u tehnički ispravnom stanju
- Na pilani nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA PILANE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za pilanu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena pilane:

680.500,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PILANE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost pilane:

Vu = 152.432,00 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **14**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	VENTILATOR
- Proizvođač	ADAMIK
- Tip	VAN 840
- Godina	2019
- Kapacitet	14000 m³/h
- Broj	488
- Inventurni broj	89

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda ventilatora utvrđeno je:

- da je ventilator kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje ventilatora djeluju pouzdano
- ventilator je na odgovarajućim nosačima i učvršćen za podlogu
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na ventilatoru ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih ventilator ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama ventilator je u tehnički ispravnom stanju
- Na ventilatoru nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,75$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,80$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA VENTILATORA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ventilator, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ventilatora:

5.209,05 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VENTILATORA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ventilatora:

Vu = 2.531,59 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **15**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: DRVOTRADE d.o.o. u stečaju **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena viličara, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrcu Damirom.

a. Viličar LINDE motorni H 50 D

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog viličara, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled viličara i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija viličara prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti viličara izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost viličara.

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog viličara, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakve viličare, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4. IZRAČUN VRIJEDNOSTI VILIČARA LINDE H 50 D

Pri utvrđivanju vrijednosti viličara uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog viličara
- vrijednost viličara prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (sati rada)
- opće stanje viličara
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja viličara na tržištu

CIJENA NOVOG VILIČARA LINDE H 50 D

Novo nabavna cijena viličara je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

87.375,00 EUR

VRIJEDNOST VILIČATA LINDE PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj viličar Linde je 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2009. do datuma procjene tržišne vrijednosti viličara Linde, 01.09.2025. godine prošlo je 16 godina i 2 mjeseca.

Vrijednost viličara Linde za starost 16 godina i 2 mjeseca, dobivamo:

- prema tablici za 16 godina vrijednost viličara je 34,7 % s prosječnim satima rada 11200.
- prema tablici za 17 godina vrijednost viličara je 33,7 % s prosječnim kilometrima 11900.
- za starost od 16 godina i 2 mjeseca vrijednost viličara za prosječne tablične sate rada

$$V_{v.pr.sati} = 34,7 + \frac{33,7 - 34,7}{12} \times 2 = 34,7 - 0,16 = \mathbf{34,54 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 58,33.

$$58,33 \text{ sati} \times 2 \text{ mjeseca} = 116,66 \text{ sati}$$

$$11200 \text{ sati} + 116,66 \text{ sati} = 11316,66 \text{ sati}$$

Kako viličar ima više sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za više sati rada : $19183 \text{ sati} - 11316,66 = 7866,34 \text{ sati}$. Za ove veće sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 4,81 % jer je:

$$7866,34 \text{ sati} : 400 \text{ sati} = 19,66 \%$$

Najveći satni ispravak može biti **+/- 10 %**.

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Kad se to ima na umu, vrijednost viličara je umanjena zbog veće intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost viličara glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{vkmst.} = 34,54 \% - (0,50 \times 10,00 \%) = \mathbf{29,54 \%}$$

OPĆE STANJE VILIČARA LINDE

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih viličara na osnovu općeg stanja viličara, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja viličara, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti viličar od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi viličar.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu vrlo lošeg stanja u kojem se viličar nalazi, (kabina bez stakla, gume u lošem stanju, motor treba generalni popravak – ne pali, blatobrani oštećeni) ocijenio da je viličar u vrlo lošem stanju, lošijem od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE VILIČARA LINDE – 10,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost viličara je umanjena zbog stanja viličara lošijem od očekivanog i iznosi:

$$29,54 \% - 10,00 \% = 19,54 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik viličara nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA VILIČARA NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja viličara na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih viličara, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav viličar, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 1,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 1,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost viličara je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

$$19,54 \% - 1,00 \% = 18,54 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti viličara u iznosu od – 11,00 % (opće stanje viličara procijenjeno sa - 10,00 % i ponuda i potražnja rabljenih viličara na tržištu sa - 1,00 %) tada je stvarna vrijednost viličara : $29,54 \% - 11,00 \% = 18,54 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog viličara:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 18,54 \% = 81,46 \%$$


HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv

VILIČAR LINDE H 50 D

Slika



TEHNIČKI PODACI O VILIČARU

VRSTA:	RS
MARKA:	LINDE
TIP:	H 50 D
MODEL:	-
BOJA VOZILA:	CRNO - CRVENA
BROJ ŠASIJE:	00363
OBLIK KAROSERIJE:	SA KABINOM
PROIZVOĐAČ:	LINDE
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-
GODINA PROIZVODNJE:	2009
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	-
MJESTA ZA SJEDENJE:	1
MJESTA ZA STAJANJE:	-
MJESTA ZA LEŽANJE:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST:	-
MASA PRAZNOG VOZILA:	-
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	5000 KG
MAKSIMALNA BRZINA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
BROJ OSOVINA:	2
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	1
VRSTA MOTORA:	DIESEL
SNAGA MOTORA U kW:	55
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	-
DUŽINA VOZILA:	-
VISINA VOZILA:	-
ŠIRINA VOZILA:	-
BROJ KOTAČA:	4
GUSJENICE:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	-
VRSTA KOČNICA:	-
KUKA:	-
INVENTURNI BROJ	66 I 205

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	VILIČAR LINDE H 50 D	
Slike		
		
	STANJE VILIČARA	
	BROJ SATI RADA	19183
	STANJE GUMA:	LOŠE, prednja guma istrošena 90 %, zadnja 90 %
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE LIMA / LAKA:	LOŠE, mala oštećenja vidljiva na slikama
	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	DOBRO
	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO
	STANJE MOTORA:	LOŠE
	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO
	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-
	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	NEUREDNO
	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO
	STANJE SJEDALA:	LOŠE
	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	LOŠE
	STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE STAKALA NA VOZILU:	LOŠE
	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO
	STANJE KOČNICA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-
	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA VILIČARU:	DA – Viličar ima vidljivih oštećenja. I vidljivi tragovi korozije
	OPĆE STANJE VILIČARA:	PREGLEDOM VILIČARA USTANOVLJENO JE KAKO JE VILIČAR U DOSTA LOŠEM STANJU.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI VILIČARA LINDE H 50 D:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST VILIČARA LINDE prema cijenama ovlaštenih kuća u RH	
UKUPNO:	87.375,00 EUR
STANJE VILIČARA LINDE	
BROJ SATI RADA	19183
OPĆE STANJE VILIČARA, OPREME I UREĐAJA	LOŠE
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST VILIČARA	16 GODINA I 2 MJESECA
AMORTIZACIJA ZA STAROST VILIČARA (A_r)	81,46 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST VILIČARA $V_v = 1 - A_r$	18,54 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE VILIČARA VANJSKO K_{sv}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE VILIČARA–UNUTARNJE K_{su}	5,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{sp}	0,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{vl}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{km}	5,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{tr}	1,00 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{sv}) \times (1 - K_{su}) \times (1 - K_{sp}) \times (1 - K_{vl}) \times (1 - K_{km}) \times K_{tr}$	$V_1 = 0,1854 \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,05) \times (1 - 0,00) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,05) \times 1,00 = 0,1478$
VRIJEDNOST VILIČARA LINDE V_{v1}	14,78 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	87.375,00 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	12.914,02 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **16**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	VIŠELISNI CIRKULAR
- Proizvođač	CML
- Tip	CML 320
- Godina	1995
- Snaga	-
- Broj	-
- Inventurni broj	22

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda višelisnog cirkulara utvrđeno je:

- da je višelisni cirkular kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika, generalno obnovljen i servisiran
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- višelisni cirkular je na odgovarajuće i ispravno postavljen
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na višelisnom cirkularu ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama višelisni cirkular je u tehnički ispravnom stanju
- Na višelisnom cirkularu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,85

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA VIŠELISNOG CIRKULARA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za višelisni cirkular, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena višelisnog cirkulara:

44.436,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VIŠELISNOG CIRKULARA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost višelisnog cirkulara

Vu = 15.297,09 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **17**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|--|
| - Vrsta uređaja/stroja | PILANA – CNC TRAČNA PILA |
| - Proizvođač | DINACO |
| - Tip | FIL – 1400 H |
| - Godina | 2010 |
| - Broj | 141024 |
| - Inventurni broj | 48 (pilana) + 39 (hidromotor predrezača M2-R-13). |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda pilane utvrđeno je:

- Pilana se sastoji od :
- CNC Tračna pila DINACO typ FIL – 1400 H, godina 2010.
- Kolica DINACO, godina 2010.
- Ulazni transporter DINACO , godina 2010.
- Izlazni transporter DINACO, godina 2010.
- Hidromotor predrezača M2-R-13.
- da je pilana kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje pilane djeluju pouzdano
- pilana je na odgovarajući način učvršćena za podlogu u hali
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na pilani ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih pilana ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama pilana je u tehnički ispravnom stanju
- Na pilani nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,80$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA PILANE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za pilanu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena pilane:

550.374,28 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PILANE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost pilane:

Vu = 178.321,26 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **18**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	PILA KRUŽNA
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Snaga	-
- Broj	-
- Inventurni broj	58

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda pile kružne utvrđeno je:

- da je pila kružna kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje stroja djeluju pouzdano
- pila kružna je odgovarajuće i ispravno postavljena
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na pili kružnoj ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama pila kružna je u tehnički ispravnom stanju
- Na pili kružnoj nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA PILE KRUŽNE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za pilu kružnu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena pile:

26.099,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PILE KRUŽNE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost pile kružne

Vu = 5.846,17 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **19**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	TRANSPORTERI RUČNI
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2010
- Dimenzije	8,90 m dužine, 0,70 m širine
- Broj	-
- Inventurni broj	34

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda transportera utvrđeno je:

- da su transporteri kompletni
- transporteri djeluju pouzdano
- transporteri su odgovarajuće i ispravno postavljena
- na transporterima ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih transporteri ne bi mogli biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama transporteri su u tehnički ispravnom stanju
- Na transporterima nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA TRANSPORTERA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za transportere, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena transportera:

12.315,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST TRANSPORTERA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost transportera

Vu = 2.758,56 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 20
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	BRUSILICA
- Proizvođač	VOLMER
- Tip	-
- Godina	1980
- Snaga	-
- Broj	-
- Inventurni broj	003

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda brusilice utvrđeno je:

- da brusilica nije kompletirana i nije u funkciji i nije u radnom stanju
- Prema gore navedenim konstatacijama brusilica je u tehnički neispravnom stanju
- Na brusilici ima tehnički vidljivih nedostataka
- **Brusilica se procjenjuje kao sekundarna sirovina**

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,30$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,20$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,30$$

G NOVO NABAVNA CIJENA BRUSILICE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za brusilicu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena brusilice

12.000,00 Eur-a

H VRIJEDNOST BRUSILICE KAO SEKUNDARNE SIROVINE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost brusilice

Vu = 108,00 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 21
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|-----------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | CIRKULAR |
| - Proizvođač | - |
| - Tip | - |
| - Godina | 1980 |
| - Snaga | - |
| - Broj | - |
| - Inventurni broj | 003 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda cirkulara utvrđeno je:

- da cirkular nije kompletiran i nije u funkciji i nije u radnom stanju
- Prema gore navedenim konstatacijama cirkular je u tehnički neispravnom stanju
- Na cirkularu ima tehnički vidljivih nedostataka
- **Cirkular se procjenjuje kao sekundarna sirovina**

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,30

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,20

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,30

G NOVO NABAVNA CIJENA CIRKULARA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za cirkular, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena cirkulara:

9.276,96 Eur-a

H VRIJEDNOST CIRKULARA KAO SEKUNDARNE SIROVINE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena vrijednost cirkulara:

Vu = 83,49 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 22
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: DRVOTRADE d.o.o. u stečaju **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena radnog stroja, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrca Damirom.

a. Radni stroj JCB 926

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog radnog stroja, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled radnog stroja i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija radnog stroja prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti radnog stroja izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost radnog stroja.

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog radnog stroja, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakve radne strojeve, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4. IZRAČUN VRIJEDNOSTI JCB 926

Pri utvrđivanju vrijednosti radnog stroja uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog radnog stroja
- vrijednost radnog stroja prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (sati rada)
- opće stanje radnog stroja
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja radnog stroja na tržištu

CIJENA NOVOG JCB 926

Novo nabavna cijena radnog stroja je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

100.000,00 EUR

VRIJEDNOST RADNOG STROJA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj radni stroj je 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2005. do datuma procjene tržišne vrijednosti radnog stroja, 01.09.2025. godine prošlo je 20 godina i 2 mjeseca.

Vrijednost radnog stroja za starost 20 godina i 2 mjeseca, dobivamo:

prema tablici za 20 godina vrijednost radnog stroja je 31,8 % sa radnim satima 14000.

- za radne strojeve starija od predviđenog vijeka trajanja vrijednost se umanjuje po 0,40 % za svaki naredni mjesec, ali najviše do 10 %.

$$2 \text{ mjeseca} \times 0,40 \% = 0,80 \%$$

$$31,80 \% - 0,80 \% = \mathbf{31,00 \%}$$

Kako radni stroj ima manje sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje sati rada : 14000 sati - 9104 sati = 4896 sati. Za ove manje sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 9,24 % jer je:

$$4896 \text{ sati} : 400 \text{ sati} = 12,24 \%$$

Najveći satni ispravak može biti **+/- 10 %**.

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Kad se to ima na umu, vrijednost radnog stroja je povećana zbog manje intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost radnog stroja glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{\text{vkmst.}} = 31,00 \% + (0,50 \times 10,00 \%) = \mathbf{36,00 \%}$$

OPĆE STANJE RADNOG STROJA JCB 926

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih radnih strojeva na osnovu općeg stanja radnog stroja, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja radnog stroja, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti radni stroj od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi radni stroj

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu vrlo lošeg stanja u kojem se radni stroj nalazi, (vanjska oštećenja, glavna hidraulična pumpa nije u ispravnom stanju. Ne može se pokrenuti hidraulika. Motor radnog stroja vidno nije već dulje vrijeme bio u pogonu, a prema kazivanju strojara najvjerojatnije treba generalni popravak na motoru.) ocijenio da je radni stroj u vrlo lošem stanju, lošijem od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE RADNOG STROJA JCB 926 – 10,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost radnog stroja je umanjena zbog stanja radnog stroja lošijem od očekivanog i iznosi:

$$36,00 \% - 10,00 \% = 26,00 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik radnog stroja nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA RADNIH STROJEVA JCB 926 NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja radnih strojeva na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih radnih strojeva, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav radni stroj, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 3,00 %.

$$\textbf{PONUDA – POTRAŽNJA - 3,00 \%}$$

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost radnog stroja je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:


$$26,00 \% - 3,00 \% = 23,00 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti radnog stroja u iznosu od – 13,00 % (opće stanje radnog stroja procijenjeno sa – 10,00 % i ponuda i potražnja rabljenih radnih strojeva na tržištu sa - 3,00 %) tada je stvarna vrijednost radnog stroja : $36,00 \% - 13,00 \% = 23,00 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog radnog stroja:

$$\textbf{Av stv = 100,00 \% - 23,00 \% = 77,00 \%}$$

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	RADNI STROJ JCB 926
Slika	
TEHNIČKI PODACI O RADNOM STROJU	
VRSTA:	RS
MARKA:	JCB
TIP:	926
MODEL:	-
BOJA VOZILA:	ZELENA
BROJ ŠASIJE:	214658 M
OBLIK KAROSERIJE:	SA KABINOM
PROIZVOĐAČ:	JCB
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-
GODINA PROIZVODNJE:	2005
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	-
MJESTA ZA SJEDENJE:	1
MJESTA ZA STAJANJE:	-
MJESTA ZA LEŽANJE:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST:	-
MASA PRAZNOG VOZILA:	-
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	-
MAKSIMALNA BRZINA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
BROJ OSOVINA:	2
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	1
VRSTA MOTORA:	DIESEL
SNAGA MOTORA U kW:	-
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
RADNI OBUJAM MOTORA U cm ³ :	-
DUŽINA VOZILA:	-
VISINA VOZILA:	-
ŠIRINA VOZILA:	-
BROJ KOTAČA:	4
GUSJENICE:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	-
VRSTA KOČNICA:	-
KUKA:	-
INVENTURNI BROJ	37 I 79

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	RADNI STROJ JCB 926	
Slike		
		
STANJE RADNOG STROJA		
	BROJ SATI RADA	9104
	STANJE GUMA:	LOŠE, prednja guma istrošena 80 %, zadnja 60 %
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE LIMA / LAKA:	LOŠE, oštećenja vidljiva na slikama
	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	LOŠE
	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO
	STANJE MOTORA:	LOŠE
	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO
	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-
	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	LOŠE
	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO
	STANJE SJEDALA:	LOŠE
	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	LOŠE
	STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE STAKALA NA VOZILU:	LOŠE
	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO
	STANJE KOČNICA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-
	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA RADNOM STROJU:	DA – Radni stroj ima vidljivih oštećenja. I vidljivi tragovi korozije
	OPĆE STANJE RADNOG STROJA	PREGLEDOM RADNOG STROJA USTANOVLJENO JE KAKO JE RADNI STROJ U DOSTA LOŠEM STANJU.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI RADNOG STROJA JCB 926:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST RADNOG STROJA JCB prema cijenama ovlaštenih kuća u RH	
UKUPNO:	100.000,00 EUR
STANJE RADNOG STROJA	
BROJ SATI RADA	9104
OPĆE STANJE RADNOG STROJA, OPREME I UREĐAJA	LOŠE
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST RADNOG STROJA	20 GODINA I 2 MJESECA
AMORTIZACIJA ZA STAROST RADNOG STROJA (A_r)	77,00 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST RADNOG STROJA $V_v = 1 - A_r$	23,00 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE RADNOG STROJA VANJSKO K_{SV}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE RADNOG STROJA UNUTARNJE K_{SU}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	10,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{KM}	5,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	1,00 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,2300 \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,05) \times 1,00 = 0,1562$
VRIJEDNOST RADNOG STROJA JCB 926 V_{V1}	15,62 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	100.000,00 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	15.620,00 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 23
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: DRVOTRADE d.o.o. u stečaju **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1.Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena traktora, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrcu Damirom.

a. Traktor VALTRA T 130

2.Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog traktora, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled traktora i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija traktora prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3.Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti traktora izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost traktora.

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog traktora, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakve traktore, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4.IZRAČUN VRIJEDNOSTI TRAKTORA VALTRA

Pri utvrđivanju vrijednosti traktora uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog traktora
- vrijednost traktora prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (sati rada)
- opće stanje traktora
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja traktora na tržištu

CIJENA NOVOG TRAKTORA VALTRA T 130

Novo nabavna cijena traktora je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

175.000,00 EUR

VRIJEDNOST TRAKTORA VALTRA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj traktor je 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2001. do datuma procjene tržišne vrijednosti traktora, 01.09.2025. godine prošlo je 24 godine i 2 mjeseca.

Vrijednost traktora za starost 24 godine i 2 mjeseca, dobivamo:

prema tablici za 20 godina vrijednost traktora je 21,20 %

- za traktore starija od predviđenog vijeka trajanja vrijednost se umanjuje po 0,20 % za svaki naredni mjesec, ali najviše do 10 %.

$$2 \text{ mjeseca} \times 0,20 \% = 0,40 \%$$

$$21,20 \% - 0,40 \% = \mathbf{20,80 \%}$$

OPĆE STANJE TRAKTORA VALTRA T 130

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih traktora na osnovu općeg stanja traktora, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja traktora, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti traktor od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi traktor.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu lošeg stanja u kojem se traktor nalazi, (motor treba generalni popravak – ne pali, vidljiva oštećenja na karoseriji) ocijenio da je traktor u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE TRAKTORA VALTRA T 130 – 8,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost traktora je umanjena zbog stanja traktora lošijim od očekivanog i iznosi:

$$\mathbf{20,80 \% - 8,00 \% = 12,80 \%}$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik traktora nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA TRAKTORA VALTRA NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja traktora na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih traktora, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav traktor, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 1,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 1,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost traktora je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:


$$12,80 \% - 1,00 \% = 11,80 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti traktora u iznosu od - 9,00 % (opće stanje traktora procijenjeno sa - 8,00 % i ponuda i potražnja rabljenih traktora na tržištu sa - 1,00 %) tada je stvarna vrijednost traktora : $20,80 \% - 9,00 \% = 11,80 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog traktora:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 11,80 \% = 88,20 \%$$





HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	TRAKTOR VALTRA T 130	
Slika		
TEHNIČKI PODACI O TRAKTORU VALTRA T 130		
VRSTA:	RS	
MARKA:	VALTRA	
TIP:	T 130	
MODEL:	130 CH	
BOJA VOZILA:	ŽUTA	
BROJ ŠASIJE:	E 17 2001/ 3 0035	
OBLIK KAROSERIJE:	SA KABINOM	
PROIZVOĐAČ:	VALTRA	
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-	
GODINA PROIZVODNJE:	2001	
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	-	
MJESTA ZA SJEDENJE:	1	
MJESTA ZA STAJANJE:	-	
MJESTA ZA LEŽANJE:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST:	-	
MASA PRAZNOG VOZILA:	-	
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	9000 KG	
MAKSIMALNA BRZINA:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-	
BROJ OSOVINA:	2	
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	2	
VRSTA MOTORA:	DIESEL	
SNAGA MOTORA U kW:	-	
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-	
RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	-	
DUŽINA VOZILA:	-	
VISINA VOZILA:	-	
ŠIRINA VOZILA:	-	
BROJ KOTAČA:	4	
GUSJENICE:	-	
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	-	
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-	
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	-	
VRSTA KOČNICA:	-	
KUKA:	-	
INVENTURNI BROJ	140	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	TRAKTOR VALTRA T 130	
Slike		
		
	STANJE TRAKTORA VALTRA	
	BROJ SATI RADA	-
	STANJE GUMA:	LOŠE, prednja guma istrošena 60 %, zadnja 60 %
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE LIMA / LAKA:	LOŠE, oštećenja vidljiva na slikama
	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	LOŠE
	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO
	STANJE MOTORA:	LOŠE
	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO
	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-
	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	NEUREDNO
	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO
	STANJE SJEDALA:	LOŠE
	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	LOŠE
	STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE STAKALA NA VOZILU:	LOŠE
	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO
	STANJE KOČNICA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-
	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA TRAKTORU:	DA – Traktor ima vidljivih oštećenja. I vidljivi tragovi korozije
	OPĆE STANJE TRAKTORA:	PREGLEDOM TRAKTORA USTANOVLJENO JE KAKO JE TRAKTOR U DOSTA LOŠEM STANJU. NA MOTORU POTREBAN VEĆI ZAHVAT.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI TRAKTORA VALTRA T 130:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST TRAKTORA VALTRA prema cijenama ovlaštenih kuća u RH	
UKUPNO:	175.000,00 EUR
STANJE TRAKTORA VALTRA	
BROJ SATI RADA	-
OPĆE STANJE TRAKTORA, OPREME I UREĐAJA	LOŠE
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST TRAKTORA	24 GODINA I 2 MJESECA
AMORTIZACIJA ZA STAROST TRAKTORA (A_r)	88,20 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST TRAKTORA $V_v = 1 - A_r$	11,80 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRAKTORA VANJSKO K_{sv}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRAKTORA-UNUTARNJE K_{su}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{sp}	10,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{vl}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{km}	0,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{tr}	1,00 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{sv}) \times (1 - K_{su}) \times (1 - K_{sp}) \times (1 - K_{vl}) \times (1 - K_{km}) \times K_{tr}$	$V_1 = 0,1180 \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,00) \times 1,00 = 0,0844$
VRIJEDNOST TRAKTORA VALTRA V_{v1}	8,44 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	175.000,00 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	14.770,00 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



PROCJENA OPREME

Broj procjene: 24
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	UTOVARNA KORPA
- Proizvođač	WIFO - HOLAND
- Tip	HO 1300
- Godina	2001
- Kapacitet	1560 KG
- Broj	11458
- Inventurni broj	65

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda utovarne korpe utvrđeno je:

- da je utovarna korpa kompletirana
- utovarna korpa djeluje pouzdano
- na utovarnoj korpi nisu nastale promjene uslijed kojih utovarna korpi ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama utovarna korpa je u tehnički ispravnom stanju
- Na utovarnoj korpi nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,70

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,60

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,70

G NOVO NABAVNA CIJENA UTOVARNE KORPE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za utovarnu korpu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena utovarne korpe:

4.843,59 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST UTOVARNE KORPE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost utovarne korpe:

Vu = 712,00 Eur-a



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: **25**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O UREĐAJU**

- Vrsta uređaja/stroja	SISTEM ZA SPALJIVANJE PILJEVINE
- Proizvođač	TOPLING
- Tip	SASP 2000
- Godina	2013
- Snaga	2000 kW
- Broj	10
- Inventurni broj	41

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda sistema za spaljivanje piljevine utvrđeno je:

- da je sistem za spaljivanje piljevine kompletiran
- sistem za spaljivanje piljevine djeluje pouzdano
- sistem za spaljivanje piljevine je odgovarajuće i ispravno postavljen
- na sistemu za spaljivanje piljevine ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih sistem za spaljivanje piljevine ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama sistem za spaljivanje piljevine je u tehnički ispravnom stanju
- Na sistemu za spaljivanje piljevine nema tehnički vidljivih nedostataka

Uz sistem za spaljivanje piljevine procjenjuje se i oprema koja se nalazi montirana na sistemu, a odnosi se na inv. Brojeve: 14, 15, 21, 24, 35, 104, 105.

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,50$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,90$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,85$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,90$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA SISTEMA ZA SPALJIVANJE PILJEVINE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za sistem za spaljivanje piljevine, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena sistema za spaljivanje piljevine

$$127.635,15 \text{ Eur-a}$$

H **TRŽNA VRIJEDNOST SISTEMA ZA SPALJIVANJE PILJEVINE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost sistema:

$$Vu = 43.938,40 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA OPREME

Broj procjene: 26
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	HIDROFORSKA POSUDA INOX
- Proizvođač	CENTROMETAL
- Tip	CH - 140
- Godina	2013
- Volumen	140 L
- Broj	12020
- Inventurni broj	115

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda hidroforske posude utvrđeno je:

- da je hidroforska posuda kompletirana
- hidroforska posuda djeluje pouzdano
- hidroforska posuda je odgovarajuće i ispravno postavljena
- na hidroforskoj posudi ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih hidroforska posuda ne bi mogli biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama hidroforska posuda je u tehnički ispravnom stanju
- Na hidroforskoj posudi nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,50$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,90$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,85$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,90$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA HIDROFORSKE POSUDE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za hidroforsku posudu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena hidroforske posude:

225,94 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST HIDROFORSKE POSUDE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost hidroforske posude

Vu = 77,77 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **27**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	PARIONICA ZA DRVO
- Proizvođač	NIGOS
- Tip	PAR - 4071
- Godina	2013
- Toplinska snaga	300 kW
- Broj	449 i 450
- Inventurni broj	44

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda parionice za drvo utvrđeno je:

- da je parionica za drvo kompletirana, a sastoji se od dvije komore
- parionica za drvo djeluje pouzdano
- parionica za drvo je odgovarajuće i ispravno postavljena
- na parionici za drvo ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih parionica za drvo ne bi mogli biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama parionica za drvo je u tehnički ispravnom stanju
- Na parionici za drvo nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,50$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,90$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,75$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,90$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA PARIONICE ZA DRVO**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za parionicu za drvo, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena parionice za drvo:

61.647,78 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST PARIONICE ZA DRVO**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost parionice za drvo

Vu = 18.725,51 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **28**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	PARIONICA ZA DRVO
- Proizvođač	NIGOS
- Tip	PAR – 50/1
- Godina	2021
- Toplinska snaga	550 kW
- Broj	973 i 974
- Inventurni broj	155

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda parionice za drvo utvrđeno je:

- da je parionica za drvo kompletirana, a sastoji se od dvije komore
- parionica za drvo djeluje pouzdano
- parionica za drvo je odgovarajuće i ispravno postavljena
- na parionici za drvo ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih parionica za drvo ne bi mogli biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama parionica za drvo je u tehnički ispravnom stanju
- Na parionici za drvo nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,83$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 1,00$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 1,00$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 1,00$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA PARIONICE ZA DRVO**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za parionicu za drvo, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena parionice za drvo:

81.928,97 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST PARIONICE ZA DRVO**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost parionice za drvo

Vu = 68.001,04 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **29**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|--|
| - Vrsta uređaja/stroja | ČETKA ZA VILIČAR |
| - Proizvođač | - |
| - Tip | - |
| - Godina | - |
| - Dimenzije | širina 1200 mm – dužina 2000 mm |
| - Broj | - |
| - Inventurni broj | 77 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda četke za viličar utvrđeno je:

- da je četka za viličar kompletirana
- četka za viličar djeluje pouzdano
- na četki za viličar ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih četka za viličar ne bi mogli biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama četka za viličar je u tehnički ispravnom stanju
- Na četki za viličar nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,70$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,60$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,70$$

G NOVO NABAVNA CIJENA ČETKE ZA VILIČAR

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za četku za viličar sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena četke za viličar:

1.670,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST ČETKE ZA VILIČAR

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost četke za viličar

Vu = 245,49 Eur-a



PROCJENA STROJA

Broj procjene: **30**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|-----------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | BANZEK |
| - Proizvođač | BRATSTVO |
| - Tip | P – 9 R |
| - Godina | 1987 |
| - Toplinska snaga | - |
| - Broj | 87251194 |
| - Inventurni broj | 005 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda banzeka utvrđeno je:

- da je banzek kompletiran
- banzek djeluje pouzdano
- banzek je odgovarajuće i ispravno postavljena
- na banzecu ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih banzek ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama banzek je u tehnički ispravnom stanju
- Na banzecu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA BANZEKA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za banzek, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena banzeka:

976,63 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST BANZEKA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost banzeka:

Vu = 218,76 Eur-a



PROCJENA STROJA

Broj procjene: **31**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	CJEPAČ ZA DRVA
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	-
- Toplinska snaga	-
- Broj	-
- Inventurni broj	25 - 109

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda cjepača za drva utvrđeno je:

- da je cjepač za drva nije kompletiran
- cjepač za drva djeluje pouzdano
- cjepač za drva nije odgovarajuće i ispravno postavljena - nije u funkciji
- na cjepaču za drva ili njenim dijelovima nastale su promjene uslijed kojih cjepač za drva ne može biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama cjepač za drva je u tehnički neispravnom stanju
- Na cjepaču za drva ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,50$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA CJEPAČA ZA DRVA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za cjepač za drva, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena cjepača drva:

1.981,11 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST CJEPAČA ZA DRVA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost cjepača drva

Vu = 123,81 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: 32
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	SUŠARA
- Proizvođač	MÜHLBÖCK
- Tip	ZLSM5120-3120-0862-41-DOSC-3,0
- Godina	2021
- Toplinska snaga	510 kW
- Broj	PT00731-2
- Inventurni broj	221

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda sušare utvrđeno je:

- da je sušiona kompletirana, a sastoji se od četiri komore svaka dimenzije 9000 x 9000 mm
- sušiona djeluje pouzdano
- sušiona je odgovarajuće i ispravno postavljena
- na sušionici ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih sušiona ne bi mogli biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama sušiona je u tehnički ispravnom stanju
- Na sušioni nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,83

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 1,00

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 1,00

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 1,00

G NOVO NABAVNA CIJENA SUŠIONE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za sušionu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena sušione:

309.360,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST SUŠIONE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost sušione:

Vu = 256.768,80 Eur-a



PROCJENA STROJA

Broj procjene: **33**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | VIŠELISNI CIRKULAR |
| - Proizvođač | COSMEC |
| - Tip | - |
| - Godina | - |
| - Toplinska snaga | - |
| - Broj | - |
| - Inventurni broj | 29 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda višelisnog cirkulara utvrđeno je:

- da je višelisni cirkular kompletiran
- višelisni cirkular djeluje pouzdano
- višelisni cirkular je odgovarajuće i ispravno postavljen
- na višelisnom cirkularu ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih višelisni cirkular ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama višelisni cirkular je u tehnički ispravnom stanju
- Na višelisnom cirkularu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,75$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,75$$

G NOVO NABAVNA CIJENA VIŠELISNOG CIRKULARA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za višelisni cirkular, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena višelisnog cirkulara:

32.880,75 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VIŠELISNOG CIRKULARA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost višelisnog cirkulara

Vu = 6.473,39 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **34**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: DRVOTRADE d.o.o. u stečaju **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena utovarivača, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrca Damirom.

a. Utovarivač LIEBHER L 512

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog utovarivača, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled utovarivača i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija utovarivača prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti utovarivača izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost utovarivača

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog utovarivača, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakve utovarivače, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4. IZRAČUN VRIJEDNOSTI UTOVARIVAČA LIEBHER

Pri utvrđivanju vrijednosti utovarivača uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog utovarivača
- vrijednost utovarivača prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (sati rada)
- opće stanje utovarivača
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja utovarivača na tržištu

CIJENA NOVOG UTOVARIVAČA LIEBHER L 512

Novo nabavna cijena utovarivača je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

125.000,00 EUR

VRIJEDNOST UTOVARIVAČA LIEBHER PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj utovarivač 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2000. do datuma procjene tržne vrijednosti utovarivača, 01.09.2025. godine prošlo je 25 godina i 2 mjeseca.

Vrijednost utovarivača za starost 25 godine i 2 mjeseca, dobivamo:

prema tablici za 20 godina vrijednost utovarivača je 31,80 %

- za utovarivače starije od predviđenog vijeka trajanja vrijednost se umanjuje po 0,4 % za svaki naredni mjesec, ali najviše do 10 %.

$$62 \text{ mjeseca} \times 0,4 \% = 24,80 \%$$

$$31,80 \% - 10,00 \% = \mathbf{21,80 \%}$$

OPĆE STANJE UTOVARIVAČA LIEBHER

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih utovarivača na osnovu općeg stanja utovarivača, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja utovarivača, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti utovarivač od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi utovarivač.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu dobrog stanja u kojem se utovarivač nalazi, vidljiva oštećenja na karoseriji) ocijenio da je utovarivač u malo lošijem stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE UTOVARIVAČA LIEBHER L 512 – 6,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost utovarivača je umanjena zbog stanja utovarivača malo lošijem od očekivanog i iznosi:

$$\mathbf{21,80 \% - 6,00 \% = 15,80 \%}$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik utovarivača nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA UTOVARIVAČA LIEBHER NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja utovarivača na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih utovarivača, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav utovarivač, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost utovarivača je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

$$15,80 \% - 2,00 \% = 13,80 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti utovarivača u iznosu od - 8,00 % (opće stanje utovarivača procijenjeno sa - 6,00 % i ponuda i potražnja rabljenih utovarivača na tržištu sa - 2,00 %) tada je stvarna vrijednost utovarivača : $21,80 \% - 8,00 \% = 13,80 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog utovarivača:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 13,80 \% = 86,20 \%$$

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com




Naziv	UTOVARIVAČ LIEBHER L 512
Slika	

TEHNIČKI PODACI O UTOVARIVAČU LIEBHER L 512

VRSTA:	RS
MARKA:	LIEBHER
TIP:	L 512
MODEL:	130 CH
BOJA VOZILA:	ŽUTA
BROJ ŠASIJE:	4660719
OBLIK KAROSERIJE:	SA KABINOM
PROIZVOĐAČ:	LIEBHER
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-
GODINA PROIZVODNJE:	2000
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	-
MJESTA ZA SJEDENJE:	1
MJESTA ZA STAJANJE:	-
MJESTA ZA LEŽANJE:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST:	-
MASA PRAZNOG VOZILA:	-
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	-
MAKSIMALNA BRZINA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
BROJ OSOVINA:	2
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	2
VRSTA MOTORA:	DIESEL
SNAGA MOTORA U kW:	59
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
RADNI OBUJAM MOTORA U cm ³ :	-
DUŽINA VOZILA:	-
VISINA VOZILA:	-
ŠIRINA VOZILA:	-
BROJ KOTAČA:	4
GUSJENICE:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	-
VRSTA KOČNICA:	-
KUKA:	-
INVENTURNI BROJ	30

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	UTOVARIVAČ LIEBHER L 512	
Slike		
		
	STANJE UTOVARIVAČA LIEBHER L 512	
	BROJ SATI RADA	-
	STANJE GUMA:	DOBRE prednja guma istrošena 30 %, zadnja 30 %
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE LIMA / LAKA:	LOŠE, oštećenja vidljiva na slikama
	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	LOŠE
	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO
	STANJE MOTORA:	LOŠE
	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO
	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-
	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	NEUREDNO
	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO
	STANJE SJEDALA:	LOŠE
	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	LOŠE
	STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE STAKALA NA VOZILU:	LOŠE
	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO
	STANJE KOČNICA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-
	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA UTOVARIVAČU:	DA – Utovarivač ima vidljivih oštećenja. I vidljivi tragovi korozije
	OPĆE STANJE UTOVARIVAČA	PREGLEDOM UTOVARIVAČ USTANOVLJENO JE KAKO JE UTOVARIVAČ U RELATIVNO DOBROM STANJU. NA MOTORU POTREBAN VEĆI ZAHVAT.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI UTOVARIVAČA LIEBHER L 512:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST UTOVARIVAČA LIEBHER prema cijenama ovlaštenih kuća u RH	
UKUPNO:	125.000,00 EUR
STANJE UTOVARIVAČA LIEBHER	
BROJ SATI RADA	-
OPĆE STANJE UTOVARIVAČA, OPREME I UREĐAJA	PROSJEČNO ZA TE GODINE
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST UTOVARIVAČA	25 GODINA I 2 MJESECA
AMORTIZACIJA ZA STAROST UTOVARIVAČA A_r	86,20 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST UTOVARIVAČA $V_v = 1 - A_r$	13,80 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE UTOVARIVAČA VANJSKO K_{SV}	6,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE UTOVARIVAČA – UNUTARNJE K_{SU}	5,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{KM}	0,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	1,00 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,1380 \times (1 - 0,06) \times (1 - 0,05) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,00) \times 1,00 = 0,1186$
VRIJEDNOST UTOVARIVAČA LIEBHER V_{V1}	11,86 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	125.000,00 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	14.825,00 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 35
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: **DRVOTRADE d.o.o. u stečaju** **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena utovarivača, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrca Damirom.

a. Utovarivač VOLVO L 45 H

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog utovarivača, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled utovarivača i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija utovarivača prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti utovarivača izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost utovarivača

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog utovarivača, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakve utovarivače, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4. IZRAČUN VRIJEDNOSTI UTOVARIVAČA VOLVO L 45 H

Pri utvrđivanju vrijednosti utovarivača uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog utovarivača
- vrijednost utovarivača prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (sati rada)
- opće stanje utovarivača
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja utovarivača na tržištu

CIJENA NOVOG UTOVARIVAČA VOLVO L 45 H

Novo nabavna cijena utovarivača je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

125.000,00 EUR

VRIJEDNOST UTOVARIVAČA VOLVO PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ove utovarivače je 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2021. do datuma procjene tržišne vrijednosti utovarivača, 01.09.2025. godine prošlo je 4 godine i 2 mjeseca. Vrijednost utovarivača za starost 4 godine i 2 mjeseca, dobivamo:

- prema tablici za 4 godine vrijednost utovarivača je 76,50 % s prosječnim satima rada 2800.
- prema tablici za 5 godina vrijednost utovarivača je 70,50 % s prosječnim satima rada 3500.
- za starost od 4 godine i 2 mjeseca vrijednost utovarivača za prosječne sate rada

$$V_{v.pr.km} = 76,50 + \frac{70,50 - 76,50}{12} \times 2 = 76,50 - 1,00 = \mathbf{75,50 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 58,33.

$$58,33 \text{ sati} \times 2 \text{ mjeseca} = 116,66 \text{ sati}$$

$$2800 \text{ sati} + 116,66 \text{ sati} = 2916,66 \text{ sati}$$

Kako utovarivač ima više sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za više sati rada : $4556 \text{ sati} - 2916,66 \text{ sati} = 1639,34 \text{ sati}$. Za ove veće sate i za radni volumen dobiva se ispravak od 4,09 % jer je:

$$1639,34 \text{ sati} : 400 \text{ sati} = 4,09 \%$$

Najveći kilometarski ispravak može biti **+/- 10 %**.

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Kad se to ima na umu, vrijednost utovarivača je povećana zbog manje intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost utovarivača glede starosti i stvarnih sati rada:

$$V_{vkmst.} = 75,50 \% - (0,50 \times 4,09 \%) = \mathbf{73,46 \%}$$

OPĆE STANJE UTOVARIVAČA VOLVO

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih utovarivača na osnovu općeg stanja utovarivača, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja utovarivača, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti utovarivač od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi utovarivač.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu dobrog stanja u kojem se utovarivač nalazi, (vidljiva manja oštećenja na karoseriji) ocijenio da je utovarivač u dobrom stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE UTOVARIVAČA VOLVO L 45 H – 3,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost utovarivača je umanjena zbog stanja utovarivača malo lošijem od očekivanog i iznosi:

$$73,46 \% - 3,00 \% = 70,46 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik utovarivača nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA UTOVARIVAČA VOLVO L 45 H NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja utovarivača na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih utovarivača, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav utovarivač, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 5,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 5,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost utovarivača je umanjena, jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:


$$70,46 \% - 5,00 \% = 65,46 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti utovarivača u iznosu od - 8,00 % (opće stanje utovarivača procijenjeno sa - 3,00 % i ponuda i potražnja rabljenih utovarivača na tržištu sa - 5,00 %) tada je stvarna vrijednost utovarivača : $73,46 \% - 8,00 \% = 65,46 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog utovarivača:

$$Av_{stv} = 100,00 \% - 65,46 \% = 34,54 \%$$





HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	UTOVARIVAČ VOLVO L 45 H	
Slika		
	TEHNIČKI PODACI O UTOVARIVAČU VOLVO L 45 H	
	VRSTA:	RS
	MARKA:	VOLVO
	TIP:	L 45 H WHEELLOADER
	MODEL:	-
	BOJA VOZILA:	ŽUTA
	BROJ ŠASIJE:	V CEL45H0A04123297
	OBLIK KAROSERIJE:	SA KABINOM
	PROIZVOĐAČ:	VOLVO
	DRŽAVA PROIZVODNJE:	-
	GODINA PROIZVODNJE:	2021
	DATUM PRVE REGISTRACIJE:	-
	MJESTA ZA SJEDENJE:	1
	MJESTA ZA STAJANJE:	-
	MJESTA ZA LEŽANJE:	-
	DOPUŠTENA NOSIVOST:	-
	MASA PRAZNOG VOZILA:	-
	NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	-
	MAKSIMALNA BRZINA:	-
	DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
	DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-
	DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
	BROJ OSOVINA:	2
	BROJ POGONSKIH OSOVINA:	2
	VRSTA MOTORA:	DIESEL
	SNAGA MOTORA U kW:	75
	BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
	RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	-
	DUŽINA VOZILA:	-
	VISINA VOZILA:	-
	ŠIRINA VOZILA:	-
	BROJ KOTAČA:	4
	GUSJENICE:	-
	VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	-
	VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-
	VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	-
	VRSTA KOČNICA:	-
	KUKA:	-
	INVENTURNI BROJ	112

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	UTOVARIVAČ VOLVO L 45 H		
Slike			
			
STANJE UTOVARIVAČA VOLVO L 45 H			
	BROJ SATI RADA	4556	
	STANJE GUMA:	DOBRE prednja guma istrošena 30 %, zadnja 30 %	
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO	
	STANJE LIMA / LAKA:	DOBRO	
	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	DOBRO	
	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO	
	STANJE MOTORA:	DOBRO	
	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO	
	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-	
	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	UREDNO	
	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO	
	STANJE SJEDALA:	DOBRO	
	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	DOBRO	
	STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO	
	STANJE STAKALA NA VOZILU:	DOBRO	
	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO	
	STANJE KOČNICA:	NIJE KONTROLIRANO	
	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	NIJE KONTROLIRANO	
	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO	
	STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO	
	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-	
	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-	
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA UTOVARIVAČU:	NE – Utovarivač nema vidljivih oštećenja. I nisu vidljivi tragovi korozije	
	OPĆE STANJE UTOVARIVAČA	PREGLEDOM UTOVARIVAČ USTANOVLJENO JE KAKO JE UTOVARIVAČ U DOBROM STANJU.	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI UTOVARIVAČA VOLVO L 45 H:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST UTOVARIVAČA VOLVO prema cijenama ovlaštenih kuća u RH	
UKUPNO:	125.000,00 EUR
STANJE UTOVARIVAČA VOLVO	
BROJ SATI RADA	4556
OPĆE STANJE UTOVARIVAČA, OPREME I UREĐAJA	DOBRO U FUNKCIJI
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST UTOVARIVAČA	4 GODINE I 2 MJESECA
AMORTIZACIJA ZA STAROST UTOVARIVAČA A_r)	34,54 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST UTOVARIVAČA $V_v = 1 - A_r$	65,46 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE UTOVARIVAČA VANJSKO K_{sv}	3,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE UTOVARIVAČA – UNUTARNJE K_{su}	1,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{sp}	1,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{vl}	1,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{km}	2,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{tr}	0,90 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{sv}) \times (1 - K_{su}) \times (1 - K_{sp}) \times (1 - K_{vl}) \times (1 - K_{km}) \times K_{tr}$	$V_1 = 0,6546 \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,02) \times 0,90 = 0,5436$
VRIJEDNOST UTOVARIVAČA LIEBHERR V_{v1}	54,36 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	125.000,00 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	67.950,00 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **36**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	KONTEJNER KIPER
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	-
- Dimenzija	1599 x 1300 x 759 mm
- Broj	-
- Inventurni broj	71

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda kontejnera utvrđeno je:

- da je kontejner kompletno
- na kontejneru ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih kontejner ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama kontejner je u tehnički ispravnom stanju
- Na kontejnerunema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA KONTEJNERA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kontejner, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena kontejnera:

651,07 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST KONTEJNERA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost kontejnera:

Vu = 145,83 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **37**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: DRVOTRADE d.o.o. u stečaju **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena traktora, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrcu Damirom.

a. Traktor JOHN DEERE 5085 M

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog traktora, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled traktora i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija traktora prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti traktora izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost traktora.

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog traktora, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakve traktore, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4. IZRAČUN VRIJEDNOSTI TRAKTORA JOHN DEERE

Pri utvrđivanju vrijednosti traktora uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog traktora
- vrijednost traktora prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (sati rada)
- opće stanje traktora
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja traktora na tržištu

CIJENA NOVOG TRAKTORA JOHN DEERE 5085 M

Novo nabavna cijena traktora je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

92.862,50 EUR

VRIJEDNOST TRAKTORA VALTRA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj traktor je 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2015. do datuma procjene tržišne vrijednosti traktora, 01.09.2025. godine prošlo je 10 godina i 2 mjeseca. Vrijednost traktora za starost 10 godina i 2 mjeseca, dobivamo:

- prema tablici za 10 godina vrijednost traktora je 37,40 % s prosječnim satima rada 7000.
- prema tablici za 11 godina vrijednost traktora je 34,20 % s prosječnim satima rada 7700. tablici
- za starost od 10 godina i 2 mjeseca vrijednost traktora za prosječne tablične sate rada

$$V_{v.pr.sati} = 37,40 + \frac{34,20 - 37,40}{12} \times 2 = 37,40 - 0,53 = \mathbf{36,87 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 58,33.

$$58,33 \text{ sati} \times 2 \text{ mjeseca} = 116,66 \text{ sati}$$

$$7000 \text{ sati} + 116,66 \text{ sati} = 7116,66 \text{ sati}$$

Kako traktor ima manje sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje sati rada : $7116,66 \text{ sati} - 3966 \text{ sati} = 3150,66 \text{ sati}$. Za ove manje sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 4,81 % jer je:

$$3150,66 \text{ sati} : 400 \text{ sati} = 7,87 \%$$

Najveći satni ispravak može biti **+/- 10 %**.

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Kad se to ima na umu, vrijednost traktora je uvećana zbog manje intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost traktora glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{vkmst.} = 36,87 \% + (0,50 \times 7,87 \%) = \mathbf{40,80 \%}$$

OPĆE STANJE TRAKTORA JOHN DEERE 5085 M

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih traktora na osnovu općeg stanja traktora, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja traktora, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti traktor od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi traktor.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu dobrog stanja u kojem se traktor nalazi, (motor treba generalni popravak – ne pali, mjenjač nije u funkciji) ocijenio da je traktor u lošijem stanju od očekivanog te ocjenjuje:

OPĆE STANJE TRAKTORA JOHN DEERE 5085 M – 8,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost traktora je umanjena zbog stanja traktora lošijim od očekivanog i iznosi:

$$40,80 \% - 8,00 \% = 32,80 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik traktora nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA TRAKTORA JOHN DEERE NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja traktora na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih traktora, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav traktor, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 3,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 3,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost traktora je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:


$$32,80 \% - 3,00 \% = 29,80 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti traktora u iznosu od - 11,00 % (opće stanje traktora procijenjeno sa – 8,00 % i ponuda i potražnja rabljenih traktora na tržištu sa - 3,00 %) tada je stvarna vrijednost traktora : $40,80 \% - 11,00 \% = 29,80 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog traktora:

$$Av_{stv} = 100,00 \% - 29,80 \% = 70,20 \%$$





HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	TRAKTOR JOHN DEERE 5085 M	
Slika		
TEHNIČKI PODACI O TRAKTORU JOHN DEERE		
VRSTA:	RS	
MARKA:	JOHN DEERE	
TIP:	5085 M	
MODEL:	-	
BOJA VOZILA:	ZELENA	
BROJ ŠASIJE:	1LV5085MAE6147003	
OBLIK KAROSERIJE:	SA KABINOM	
PROIZVOĐAČ:	JOHN DEERE	
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-	
GODINA PROIZVODNJE:	2015	
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	05.10.2015	
MJESTA ZA SJEDENJE:	1	
MJESTA ZA STAJANJE:	-	
MJESTA ZA LEŽANJE:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST:	-	
MASA PRAZNOG VOZILA:	4750 KG	
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	-	
MAKSIMALNA BRZINA:	40 KM/H	
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-	
BROJ OSOVINA:	2	
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	2	
VRSTA MOTORA:	DIESEL	
SNAGA MOTORA U kW:	63	
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-	
RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	4525	
DUŽINA TRAKTORA:	4652 mm	
VISINA TRAKTORA:	2776 mm	
ŠIRINA TRAKTORA:	2174 mm	
BROJ KOTAČA:	4	
GUSJENICE:	-	
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	380/70R24	
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-	
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	480/70R34	
VRSTA KOČNICA:	-	
KUKA:	-	
INVENTURNI BROJ	137	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	TRAKTOR JOHN DEERE 5085 M	
Slike	<div></div>	
STANJE TRAKTORA JOHN DEERE		
	BROJ SATI RADA	3966
	STANJE GUMA:	DOBRE, prednja guma istrošena 30 %, zadnja 30 %
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE LIMA / LAKA:	DOBRO
	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	DOBRO
	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO
	STANJE MOTORA:	LOŠE
	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO
	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-
	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	DOBRO
	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO
	STANJE SJEDALA:	DOBRO
	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	DOBRO
	STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE STAKALA NA VOZILU:	DOBRO
	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO
	STANJE KOČNICA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-
	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA TRAKTORU:	DA – Traktor ima oštećenje motora i mjenjača. I nisu vidljivi tragovi korozije
	OPĆE STANJE TRAKTORA:	PREGLEDOM TRAKTORA USTANOVLJENO JE KAKO JE TRAKTOR U LOŠIJEM STANJU. NA MOTORU I MJENJAČU POTREBAN VEĆI ZAHVAT.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI TRAKTORA JOHN DEERE 5085 M:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST TRAKTORA JOHN DEERE prema cijenama ovlaštenih kuća u RH	
UKUPNO:	92.862,50 EUR
STANJE TRAKTORA JOHN DEERE	
BROJ SATI RADA	3966
OPĆE STANJE TRAKTORA, OPREME I UREĐAJA	LOŠE NIJE U FUNKCIJI
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST TRAKTORA	10 GODINA I 2 MJESECA
AMORTIZACIJA ZA STAROST TRAKTORA (A_r)	70,20 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST TRAKTORA $V_v = 1 - A_r$	29,80 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRAKTORA VANJSKO K_{sv}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRAKTORA-UNUTARNJE K_{su}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{sp}	1,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{vl}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{km}	1,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{tr}	0,95 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{sv}) \times (1 - K_{su}) \times (1 - K_{sp}) \times (1 - K_{vl}) \times (1 - K_{km}) \times K_{tr}$	$V_1 = 0,2980 \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,01) \times 0,95 = 0,2204$
VRIJEDNOST TRAKTORA JOHN DEERE V_{v1}	22,04 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	92.862,50 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	20.466,89 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



PROCJENA STROJA

Broj procjene: **38**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O STROJU**

- Vrsta uređaja/stroja	STROJ ZA REZANJE I CIJEPANJE
- Proizvođač	TAJFUN
- Tip	RCA 400 joy
- Godina	2017
- Sila	150 KN
- Broj	200497 - 11585
- Inventurni broj	90 + 33

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stroja za rezanje i cijepanje utvrđeno je:

- da je stroj za rezanje i cijepanje kompletiran
- stroj za rezanje i cijepanje djeluje pouzdano
- stroj za rezanje i cijepanje je odgovarajuće i ispravno postavljen
- na stroju za rezanje i cijepanje ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih stroj za rezanje i cijepanje ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama stroj za rezanje i cijepanje je u tehnički ispravnom stanju
- Na stroju za rezanje i cijepanje nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,67$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,85$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,80$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,85$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA STROJA ZA REZANJE I CIJEPANJE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stroj za rezanje i cijepanje, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stroja za rezanje i cijepanje:

15.263,12 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST STROJA ZA REZANJE I CIJEPANJE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stroja za rezanje i cijepanje

Vu = 5.910,79 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **39**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | RAMPA |
| - Proizvođač | TAJFUN |
| - Tip | RN 3000 S |
| - Godina | 2019 |
| - Širina | 1506 mm |
| - Broj | 210572 - 00482 |
| - Inventurni broj | 91 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda rampe utvrđeno je:

- da je rampa kompletirana
- rampa djeluje pouzdano
- rampa je odgovarajuće i ispravno postavljen
- na rampi ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih rampa ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama rampa je u tehnički ispravnom stanju
- Na rampi nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,75$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,85$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,80$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,85$$

G NOVO NABAVNA CIJENA RAMPE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za rampu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena rampe:

4.281,48 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST RAMPE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost rampe:

Vu = 1.856,02 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **40**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	ELEKTROPOGONSKA JEDINICA - DODATAK
- Proizvođač	TAJFUN
- Tip	EP 12
- Godina	2021
- Snaga	11 KW
- Broj	200481 - 03171
- Inventurni broj	107

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda elektropogonske jedinice utvrđeno je:

- da je elektropogonska jedinica kompletirana
- elektropogonska jedinica djeluje pouzdano
- elektropogonska jedinica je odgovarajuće i ispravno postavljena
- na elektropogonskoj jedinici ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih elektropogonska jedinica ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama elektropogonska jedinica je u tehnički ispravnom stanju
- Na elektropogonskoj jedinici nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,83$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,85$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,80$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,85$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA ELEKTROPOGONSKJE JEDINICE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za elektropogonsku jedinicu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena elektropogonske jedinice:

3.483,51 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST ELEKTROPOGONSKJE JEDINICE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost elektropogonske jedinice

Vu = 1.671,17 Eur-a



PROCJENA STROJA

Broj procjene: **41**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	SUŠARA
- Proizvođač	MÜHLOBÖCK
- Tip	ZLSM 5120 – 3120 - 21
- Godina	2007
- Ogrijevni učin	780 KW
- Broj	250559 - 7
- Inventurni broj	40 + 159

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda sušare utvrđeno je:

- da je sušara kompletirana
- sušara djeluje pouzdano
- sušara je odgovarajuće i ispravno postavljena
- na sušari ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih sušara ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama sušara je u tehnički ispravnom stanju
- Na sušari nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 1,00

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,90

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 1,00

G NOVO NABAVNA CIJENA SUŠARE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za sušare, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena sušare:

49.170,98 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST SUŠARE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost sušare:

Vu = 22.126,94 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **42**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: DRVOTRADE d.o.o. u stečaju **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena utovarivača, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrca Damirom.

a. Utovarivač JCB 436

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog utovarivača, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled utovarivača i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija utovarivača prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti utovarivača izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost utovarivača

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog utovarivača, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakve utovarivače, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4.IZRAČUN VRIJEDNOSTI UTOVARIVAČA JCB 436

Pri utvrđivanju vrijednosti utovarivača uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog utovarivača
- vrijednost utovarivača prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (sati rada)
- opće stanje utovarivača
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja utovarivača na tržištu

CIJENA NOVOG UTOVARIVAČA JCB 436

Novo nabavna cijena utovarivača je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

187.500,00 EUR

VRIJEDNOST UTOVARIVAČA JCB 436 PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj utovarivače 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2007. do datuma procjene tržišne vrijednosti utovarivača, 01.09.2025. godine prošlo je 18 godina i 2 mjeseca.

Vrijednost utovarivača za starost 18 godina i 2 mjeseca, dobivamo:

- prema tablici za 18 godina vrijednost utovarivača je 32,90 % s prosječnim satima rada 12600.
- prema tablici za 19 godina vrijednost utovarivača je 32,30 % s prosječnim satima rada 13300.
- za starost od 18 godina i 2 mjeseca vrijednost utovarivača za prosječne tablične sate rada

$$Vv.pr.sati = 32,90 + \frac{32,30 - 32,90}{12} \times 2 = 32,90 - 0,10 = \mathbf{32,80 \%}$$

OPĆE STANJE UTOVARIVAČA JCB 436

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih utovarivača na osnovu općeg stanja utovarivača, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja utovarivača, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti utovarivač od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi utovarivač.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu lošeg stanja u kojem se utovarivač nalazi, vidljiva oštećenja na karoseriji) ocijenio da je utovarivač u lošijem stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE UTOVARIVAČA JCB 436 – 8,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost utovarivača je umanjena zbog stanja utovarivača malo lošijem od očekivanog i iznosi:

$$\mathbf{32,80 \% - 8,00 \% = 24,80 \%}$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik utovarivača nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA UTOVARIVAČA JCB 436 NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja utovarivača na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih utovarivača, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav utovarivač, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 3,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 3,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost utovarivača je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

$$24,80 \% - 3,00 \% = 21,80 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti utovarivača u iznosu od - 11,00 % (opće stanje utovarivača procijenjeno sa - 8,00 % i ponuda i potražnja rabljenih utovarivača na tržištu sa - 3,00 %) tada je stvarna vrijednost utovarivača : $32,80 \% - 11,00 \% = 21,80 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog utovarivača:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 21,80 \% = 78,20 \%$$


HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv

UTOVARIVAČ JCB 436

Slika



TEHNIČKI PODACI O UTOVARIVAČU JCB 436

VRSTA:	RS
MARKA:	JCB
TIP:	JCB 436
MODEL:	-
BOJA VOZILA:	ŽUTA
BROJ ŠASIJE:	JCB43600K71410013
OBLIK KAROSERIJE:	SA KABINOM
PROIZVOĐAČ:	JCB
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-
GODINA PROIZVODNJE:	2007
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	-
MJESTA ZA SJEDENJE:	1
MJESTA ZA STAJANJE:	-
MJESTA ZA LEŽANJE:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST:	-
MASA PRAZNOG VOZILA:	-
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	-
MAKSIMALNA BRZINA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
BROJ OSOVINA:	2
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	2
VRSTA MOTORA:	DIESEL
SNAGA MOTORA U kW:	-
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	-
DUŽINA VOZILA:	-
VISINA VOZILA:	-
ŠIRINA VOZILA:	-
BROJ KOTAČA:	4
GUSJENICE:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	-
VRSTA KOČNICA:	-
KUKA:	-
INVENTURNI BROJ	61

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	UTOVARIVAČ JCB 436	
Slike		
		
	STANJE UTOVARIVAČA JCB 436	
	BROJ SATI RADA	-
STANJE GUMA:	DOBRE prednja guma istrošena 30 %, zadnja 30 %	
STANJE PODVOZJA:	DOBRO	
STANJE LIMA / LAKA:	LOŠE, oštećenja vidljiva na slikama	
STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	LOŠE	
STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO	
STANJE MOTORA:	LOŠE	
STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO	
STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-	
STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	NEUREDNO	
STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO	
STANJE SJEDALA:	LOŠE	
STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	LOŠE	
STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO	
STANJE STAKALA NA VOZILU:	LOŠE	
UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO	
STANJE KOČNICA:	NIJE KONTROLIRANO	
STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	NIJE KONTROLIRANO	
STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO	
STANJE KOČIONI SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO	
STANJE KLIMA UREĐAJA:	-	
STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-	
POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA UTOVARIVAČU:	DA – Utovarivač ima vidljivih oštećenja. I vidljivi tragovi korozije	
OPĆE STANJE UTOVARIVAČA	PREGLEDOM UTOVARIVAČ USTANOVLJENO JE KAKO JE UTOVARIVAČ U DOSTA LOŠEM STANJU. NA MOTORU POTREBAN VEĆI ZAHVAT.	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI UTOVARIVAČA JCB 436:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST UTOVARIVAČA JCB 436 prema cijenama ovlaštenih kuća u RH	
UKUPNO:	187.500,00 EUR
STANJE UTOVARIVAČA JCB 436	
BROJ SATI RADA	-
OPĆE STANJE UTOVARIVAČA, OPREME I UREĐAJA	LOŠE
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST UTOVARIVAČA	18 GODINA I 2 MJESECA
AMORTIZACIJA ZA STAROST UTOVARIVAČA A_r	78,20 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST UTOVARIVAČA $V_v = 1 - A_r$	21,80 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE UTOVARIVAČA VANJSKO K_{sv}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE UTOVARIVAČA – UNUTARNJE K_{su}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{sp}	3,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{vl}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{km}	0,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{tr}	1,00 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{sv}) \times (1 - K_{su}) \times (1 - K_{sp}) \times (1 - K_{vl}) \times (1 - K_{km}) \times K_{tr}$	$V_1 = 0,2180 \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,10 \times (1 - 0,03) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,00) \times 1,00 = 0,1679$
VRIJEDNOST UTOVARIVAČA JCB 436 V_{v1}	16,79 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	187.500,00 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	31.481,25 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **43**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	LINIJ ZA SORTIRANJE TRUPACA
- Proizvođač	PRIBO
- Tip	-
- Godina	2023
- Volumen	--
- Inventurni broj	220

Linija za sortiranje trupaca sastoji se od slijedećih elemenata

1. Ulazni transporter – 6 metara - PROBO
2. Uzdužni transporter za trupce - PROBO
3. Stroj za rezanje trupaca – PROBO
4. Uzdužni transporter – PROBO
5. Rotacijski guljač kore - PROBO
6. Uzdužni transporter – PROBO
7. Metal detektor - PROBO
8. Uzdužni transporter sa izbacivačem - PROBO
9. Rampe za izbacivanje trupaca - PROBO

Cijena linije za sortiranje trupaca zbrojena je iz popisne liste osnovnih sredstava sa slijedećim inventarskim brojevima:
64, 110, 153, 173, 174, 175, 177, 178, 180, 186, 220.

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda linije za sortiranje trupaca utvrđeno je:

- da je linija za sortiranje trupaca kompletirana
- linija za sortiranje trupaca djeluje pouzdano
- linija za sortiranje trupaca je odgovarajuće i ispravno postavljena
- na liniji za sortiranje trupaca ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih linija ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama linija za sortiranje trupaca je u tehnički ispravnom stanju
- Na liniji za sortiranje trupaca nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0** **K 0 = 0,93**

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1** **K 1 = 1,00**

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2** **K 2 = 1,00**

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3
K 3 = 1,00

G NOVO NABAVNA CIJENA LINIJE ZA SORTIRANJE TRUPACA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za liniju za sortiranje trupaca, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena linije:

592.079,24 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST LINIJE ZA SORTIRANJE TRUPACA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržna vrijednost linije:

Vu = 550.633,69 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **44**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	DIZALICA ZA SORTIRANJE TRUPACA
- Proizvođač	BALJER - ZEMDROD
- Tip	-
- Godina	-
- Kapacitet	-
- Broj	-
- Inventurni broj	51 + 52

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda dizalice utvrđeno je:

- da dizalica nije kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- Inv. Broj 52 – pojačanje uz dizalicu - također je predmet procjene
- Prema gore navedenim konstatacijama dizalica je u tehnički neispravnom stanju
- Na dizalici ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA DIZALICE ZA SORTIRANJE TRUPACA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za dizalicu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena dizalice:

75.780,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST DIZALICE ZA SORTIRANJE TRUPACA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost dizalice

$$Vu = 16.974,72 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **45**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | GULJAČ KORE |
| - Proizvođač | - |
| - Tip | - |
| - Godina | 1998 |
| - Inventurni broj | 32 + 11 + 42 + 43 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda guljača kore utvrđeno je:

- da je guljač kore kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za uključivanje i isključivanje guljača kore djeluju pouzdano
- guljač kore je na odgovarajućim nosačima i učvršćen za podlogu
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na guljaču kore ili njenim dijelovima nisu nastale promjene uslijed kojih guljač kore ne bi mogao biti u funkciji
- Inv. Broj 42 – odlazni transporter otkorivača trupaca – također je predmet procjene
- Inv. Broj 43 – transporter limenjaka – također je predmet procjene
- Prema gore navedenim konstatacijama guljač kore je u tehnički ispravnom stanju
- Na guljaču kore nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,80

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA GULJAČA KORE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za guljač kore, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena guljača kore:

58.239,12 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST GULJAČA KORE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost guljača kore:

Vu = 18.869,47 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **46**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	PILANSKO POSTROJENJE
- Proizvođač	PRIMULTINI
- Tip	SLH - 1800
- Godina	2024
- Broj	934 - 3330
- Inventurni broj	222

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda pilane utvrđeno je:

- Pilana se sastoji od :
- Tračna pila PRIMULTINI typ SLH 1800, broj 934 - 3330, godina 2024
- Kolica PRIMULTINI godina 2024
- Transporteri kom. 2 PRIMULTINI, godina 2024
- Pilana je nova i nije još instalirana
- Prema gore navedenim konstatacijama pilana bi trebala biti u tehnički ispravnom stanju
- Na pilani nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,97$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 1,00$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 1,00$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 1,00$$

G NOVO NABAVNA CIJENA PILANE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za pilanu, sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena pilane:

781.273,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PILANE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost pilane:

Vu = 757.834,81 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **47**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|---------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | MOTORNA PILA |
| - Proizvođač | ECHO |
| - Tip | - |
| - Godina | - |
| - Broj | CS 621-SX |
| - Inventurni broj | 96 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda motorne pile utvrđeno je:

- da motorna pila nije kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za paljenje motorne pile ne djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje ne djeluju pouzdano
- na motornoj pili nastale su promjene uslijed kojih motorna pila ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama motorna pila je u tehnički neispravnom stanju
- Na motornoj pili ima tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,40$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA MOTORNE PILE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za motornu pilu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena motorne pile:

1.020,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST MOTORNE PILE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost motorne pile:

Vu = 51,00 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **48**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|------------------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | PIŠTOLJ PNEUMATSKI ZA ČAVLE |
| - Proizvođač | MSKITA |
| - Tip | AN - 9 |
| - Godina | - |
| - Broj | - |
| - Inventurni broj | 102 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda pištolja pneumatskog utvrđeno je:

- da pištolj pneumatski je kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću štitnika
- uređaji za paljenje pištolja pneumatskog djeluju pouzdano
- na pištolju pneumatskom nisu nastale promjene uslijed kojih pištolj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama pištolj pneumatski je u tehnički ispravnom stanju
- Na pištolju pneumatskom nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,80$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,80$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA PIŠTOLJA PNEUMATSKOG

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za pištolj pneumatski, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena pištolja pneumatskog:

749,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PIŠTOLJA PNEUMATSKOG

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost pištolja pneumatskog:

Vu = 388,28 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **49**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	MOTORNA PILA
- Proizvođač	STIHL
- Tip	MS 660
- Godina	-
- Broj	-
- Inventurni broj	59

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda motorne pile utvrđeno je:

- da motorna pila nije kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za paljenje motorne pile ne djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje ne djeluju pouzdano
- na motornoj pili nastale su promjene uslijed kojih motorna pila ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama motorna pila je u tehnički neispravnom stanju
- Na motornoj pili ima tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,30$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA MOTORNE PILE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za motornu pilu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena motorne pile:

1.552,86 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST MOTORNE PILE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost motorne pile:

Vu = 58,23 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **50**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	MOTORNA PILA
- Proizvođač	STIHL
- Tip	MS 660
- Godina	-
- Komada	2
- Inventurni broj	20

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda motorne pile utvrđeno je:

- da motorna pila nije kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za paljenje motorne pile ne djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje ne djeluju pouzdano
- na motornoj pili nastale su promjene uslijed kojih motorna pila ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama motorna pila je u tehnički neispravnom stanju
- Na motornoj pili ima tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,30$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA MOTORNE PILE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za motornu pilu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena motorne pile:

1.552,86 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST MOTORNE PILE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost motorne pile:

$$Vu = 58,23 \text{ Eur-a}$$

$$Vu = 58,23 \text{ Eur} \times 2 \text{ kom.} = 116,46 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **51**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	PUMPA ZA VODU
- Proizvođač	HONDA
- Tip	OHV
- Godina	-
- Snaga	5,5 HP
- Komada	1
- Inventurni broj	69

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda pumpe za vodu utvrđeno je:

- da je pumpa za vodu kompletirana
- uređaji za paljenje pumpe za vodu djeluju pouzdano
- na pumpi za vodu nisu nastale promjene uslijed kojih pumpa za vodu ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama pumpa za vodu je u tehnički ispravnom stanju
- Na pumpi za vodu nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,70$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,60$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,70$$

G NOVO NABAVNA CIJENA PUMPE ZA VODU

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za pumpu za vodu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena pumpe za vodu:

733,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PUMPE ZA VODU

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost pumpe za vodu:

Vu = 107,75 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **52**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	ALAT ZA VEZANJE TRAKOM
- Proizvođač	SIAT
- Tip	LST 270
- Broj	151210971
- Komada	1
- Inventurni broj	72

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda alata za vezanje trakom utvrđeno je:

- da je alat za vezanje trakom kompletiran
- alat za vezanje trakom djeluju pouzdano
- na alatu za vezanje trakom nisu nastale promjene uslijed kojih alat ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama alat za vezanje trakom je u tehnički ispravnom stanju
- Na alatu za vezanje trakom nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,70$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,60$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,70$$

G NOVO NABAVNA CIJENA ALATA ZA VEZANJE TRAKOM

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za alat, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena alata za vezanje trakom:

1.383,08 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST ALATA ZA VEZANJE TRAKOM

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost alata za vezanje trakom:

Vu = 203,31 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **53**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	APARAT ZA VEZIVANJE TRAKOM
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	-
- Komada	1
- Inventurni broj	76

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda aparata za vezivanje trakom utvrđeno je:

- da je alat za vezivanje trakom kompletiran
- na alatu za vezivanje trakom nisu nastale promjene uslijed kojih alat ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama alat za vezivanje trakom je u tehnički ispravnom stanju
- Na alatu za vezivanje trakom nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,70$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,60$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,70$$

G NOVO NABAVNA CIJENA ALATA ZA VEZIVANJE TRAKOM

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za alat, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena alata za vezivanje trakom:

599,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST ALATA ZA VEZIVANJE TRAKOM

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost alata za vezivanje trakom:

Vu = 88,05 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **54**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	METAL DETEKTOR
- Proizvođač	GARRETT
- Tip	AT MAX
- Broj	60280361
- Komada	1
- Inventurni broj	101

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda metal detektora utvrđeno je:

- Da je metal detektor kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za paljenje metal detektora djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na metal detektoru nisu nastale promjene uslijed kojih metal detektor ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama metal detektor je u tehnički ispravnom stanju
- Na metal detektoru nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA METAL DETEKTORA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za metal detektor, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena metal detektora:

899,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST METAL DETEKTORA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost metal detektora:

Vu = 201,37 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **55**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	BUŠILICA STUPNA
- Proizvođač	HM MÜLLNER
- Tip	SB 32
- Godina	2010
- Broj	10/05/1421
- Komada	1
- Inventurni broj	31

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda bušilice stupne utvrđeno je:

- da je bušilica stupna kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za paljenje bušilice stupne djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na bušilici stupnoj nisu nastale promjene uslijed kojih bušilica stupna ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama bušilica stupna je u tehnički ispravnom stanju
- Na bušilici stupnoj nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,50

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,70

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA BUŠILICE STUPNE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za bušilicu stupnu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena bušilice stupne:

1.259,78 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST BUŠILICE STUPNE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost bušilice stupne:

Vu = 282,19 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **56**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	REZERVOAR GORIVA
- Proizvođač	CEMO DE
- Tip	31A/Z/03/12 - DT – MOBIL 980
- Godina	2012
- Kapacitet	980 l
- Broj	138/1318
- Inventurni broj	70

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda rezervoara za gorivo utvrđeno je:

- da je rezervoar za gorivo kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na rezervoaru za gorivo nisu nastale promjene uslijed kojih rezervoar za gorivo ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama rezervoar za gorivo je u tehnički ispravnom stanju
- Na rezervoaru za gorivo nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA REZERVOARA ZA GORIVO

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za rezervoar za gorivo, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena rezervoara za gorivo:

2.013,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST REZERVOARA ZA GORIVO

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost rezervoara za gorivo:

Vu = 450,91 Eur-a



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: **57**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O UREĐAJA**

- Vrsta uređaja/stroja	NAVIGACIJA
- Proizvođač	GERMIN
- Tip	GTM 36
- Godina	-
- Broj	24J949795
- Inventurni broj	38

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda navigacije utvrđeno je:

- da je navigacija kompletirana
- na navigaciji nisu nastale promjene uslijed kojih navigacija ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama navigacija je u tehnički ispravnom stanju
- Na navigaciji nema tehnički vidljivih nedostataka

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,50$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,60$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,50$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,60$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA NAVIGACIJE**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za navigaciju, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena navigacije:

275,00 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST NAVIGACIJE**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost navigacije:

Vu = 24,75 Eur-a



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: **58**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O UREĐAJU

- Vrsta uređaja/stroja	VIDEO NADZOR
- Proizvođač	HIKVISION
- Tip	DS – 7616 NI-K 2
- Godina	-
- Broj	C 70813904
- Inventurni broj	97 + 87 + 126

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda video nadzora utvrđeno je:

- da je video nadzor kompletiran i opremljena pouzdanim napravama
- uređaji za rukovanje video nadzorom djeluju pouzdano
- na video nadzoru nisu nastale promjene uslijed kojih video nadzor ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama video nadzor je u tehnički ispravnom stanju
- Na video nadzoru nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA VIDEO NADZORA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za video nadzor, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena video nadzora:

3.478,74 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VIDEO NADZORA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost video nadzora:

Vu = 779,23 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **59**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	ORMAR SA KLIZNIM VRATIMA
- Proizvođač	METALOBX
- Tip	-
- Dimenzija	1800 x 450 x 2000 mm
- Komada	2
- Inventurni broj	170

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda ormara utvrđeno je:

- da je ormar kompletiran
- na ormaru nisu nastale promjene uslijed kojih ormar ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama ormar je u ispravnom stanju
- Na ormaru nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,80$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA ORMARA SA KLIZNIM VRATIMA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ormar, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ormara:

549,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST ORMARA SA KLIZNIM VRATIMA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ormara:

$$V_u = 177,87 \text{ Eur-a}$$

$$V_u = 177,87 \text{ Eur} \times 2 \text{ kom.} = 355,74 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: **60**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O UREĐAJU

- Vrsta uređaja/stroja	PLATFORMSKA VAGA
- Proizvođač	TEHNO
- Tip	-
- Dimenzija	1000 x 1000 mm
- Komada	1
- Inventurni broj	183

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda platformske vage utvrđeno je:

- da je platformska vaga kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na platformskoj vagi nisu nastale promjene uslijed kojih platformska vaga ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama platformska vaga je u tehnički ispravnom stanju
- Na platformskoj vagi nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA PLATFORMSKE VAGE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za platformsku vagu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena platformske vage:

2.750,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PLATFORMSKE VAGE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost platformske vage:

Vu = 616,00 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **61**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | ŠTUCER |
| - Proizvođač | OMMGA |
| - Tip | T 620 - SURPLEX |
| - Godina | 1991 |
| - Broj | 119 |
| - Inventurni broj | 95 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda štucera utvrđeno je:

- da je štucer kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za palenje štucera djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na štuceru nisu nastale promjene uslijed kojih štucer ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama štucer je u tehnički ispravnom stanju
- Na štuceru nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA ŠTUCERA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za štucer, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena štucera:

2.050,39 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST ŠTUCERA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost štucera:

Vu = 459,28 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **62**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	CJEPAČ ZA DRVO
- Proizvođač	COMAF
- Tip	CESOIA ID
- Godina	2004
- Broj	30105
- Inventurni broj	68

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda cjepača za drvo utvrđeno je:

- da je cjepač za drvo kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za paljenje cjepača za drvo djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na cjepaču za drva nisu nastale promjene uslijed kojih cjepač za drva ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama cjepač za drva je u tehnički ispravnom stanju
- Na cjepaču za drva nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA CJEPAČA ZA DRVA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za cjepač za drva, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena cjepača za drva:

4.136,34 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST CJEPAČA ZA DRVA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost cjepača za drva:

Vu = 926,54 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **63**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	TRANSPORTNI REMEN
- Proizvođač	AURENA
- Tip	-
- Godina	-
- Dimenzija	600 mm x 5000 mm
- Inventurni broj	53

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda transportnog remena utvrđeno je:

- da je transportni remen kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- na transportnom remenu nisu nastale promjene uslijed kojih transportni remen ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama transportni remen je u tehnički ispravnom stanju
- Na transportnom remenu nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA TRANSPORTNOG REMENA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za transportni remen, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena transportnog remena:

523,47 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST TRANSPORTNOG REMENA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost transportnog remena:

Vu = 117,25 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **64**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: **DRVOTRADE d.o.o. u stečaju** **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena bagera, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrcu Damirom.

a. Bager JCB JS 200 WWMT 4

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog bagera, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled bagera i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija bagera prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti bagera izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost bagera.

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog bagera, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakve bagere, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4. IZRAČUN VRIJEDNOSTI BAGERA JCB JS 200 W

Pri utvrđivanju vrijednosti bagera uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog bagera
- vrijednost bagera prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (sati rada)
- opće stanje bagera
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja bagera na tržištu

CIJENA NOVOG BAGERA JCB JS 200 WW

Novo nabavna cijena bagera je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

212.500,00 EUR

VRIJEDNOST BAGERA JCB PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ove bagere je 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2017. do datuma procjene tržišne vrijednosti bagera, 01.09.2025. godine prošlo je 8 godina i 2 mjeseca.

Vrijednost bagera za starost 8 godina i 2 mjeseca, dobivamo:

- prema tablici za 8 godina vrijednost bagera je 55,50 % s prosječnim satima rada 5600.
- prema tablici za 9 godina vrijednost bagera je 51,50 % s prosječnim satima rada 6300.
- za starost od 8 godina i 2 mjeseca vrijednost bagera za prosječne tablične sate rada

$$V_{v.pr.sati} = 55,50 + \frac{51,50 - 55,50}{12} \times 2 = 55,50 - 0,66 = \mathbf{54,84 \%}$$

Mjesečni prosječni sati rada su 58,33.

$$58,33 \text{ sati} \times 2 \text{ mjeseca} = 116,66 \text{ sati}$$

$$5600 \text{ sati} + 116,66 \text{ sati} = 5716,66 \text{ sati}$$

Kako bager ima više sati rada od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za više sati rada : $25000 \text{ sati} - 5716,66 \text{ sati} = 19283,34 \text{ sati}$. Za ove veće sate rada i za radni volumen dobiva se ispravak od 48,20 % jer je:

$$19283,34 \text{ sati} : 400 \text{ sati} = 48,20 \%$$

Najveći satni ispravak može biti **+/- 10 %**.

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Kad se to ima na umu, vrijednost bagera je umanjena zbog veće intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost bagera glede starosti i stvarnih sati rada :

$$V_{vkmst.} = 54,84 \% - (0,50 \times 10,00 \%) = \mathbf{49,84 \%}$$

OPĆE STANJE BAGERA JCB JS 200 WW

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih bagera na osnovu općeg stanja bagera, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja bagera, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti bager od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi bager.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu dobrog stanja u kojem se bager nalazi, vidljiva manja oštećenja na karoseriji) ocijenio da je bager u dobrom stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE BAGERA JCB JS 200 WW – 4,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost bagera je umanjena zbog stanja bagera malo lošijem od očekivanog i iznosi:

$$49,84 \% - 4,00 \% = 45,84 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik bagera nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA BAGERA JCB JS 200 WW NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja bagera na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih bagera, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takav bager, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 3,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 3,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost bagera je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:


$$45,84 \% - 3,00 \% = 42,84 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti bagera u iznosu od - 7,00 % (opće stanje bagera procijenjeno sa - 4,00 % i ponuda i potražnja rabljenih bagera na tržištu sa - 3,00 %) tada je stvarna vrijednost bagera : $49,84 \% - 7,00 \% = 42,84 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog bagera:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 42,84 \% = 57,16 \%$$





HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BAGER JCB JS 200 WW	
Slika		
TEHNIČKI PODACI O BAGERU JCB JS 200 WW		
VRSTA:	RS - BAGER	
MARKA:	JCB	
TIP:	JS 200 WWMT 4	
MODEL:	-	
BOJA VOZILA:	ŽUTA	
BROJ ŠASIJE:	JCBJW20EHH2143927	
OBLIK KAROSERIJE:	BEZ KABINE	
PROIZVOĐAČ:	JCB	
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-	
GODINA PROIZVODNJE:	2017	
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	-	
MJESTA ZA SJEDENJE:	1	
MJESTA ZA STAJANJE:	-	
MJESTA ZA LEŽANJE:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST:	-	
MASA PRAZNOG VOZILA:	23600 KG	
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	-	
MAKSIMALNA BRZINA:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-	
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-	
BROJ OSOVINA:	2	
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	2	
VRSTA MOTORA:	DIESEL	
SNAGA MOTORA U kW:	129	
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-	
RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	-	
DUŽINA VOZILA:	-	
VISINA VOZILA:	-	
ŠIRINA VOZILA:	-	
BROJ KOTAČA:	8	
GUSJENICE:	-	
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	-	
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-	
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	-	
VRSTA KOČNICA:	-	
KUKA:	-	
INVENTURNI BROJ	-	

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	BAGER JCB JS 200 WW	
Slike		
		
	STANJE BAGERA JCB JS 200 WW	
	BROJ SATI RADA	25000
	STANJE GUMA:	DOBRE prednja guma istrošena 40 %, zadnja 40 %
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE LIMA / LAKA:	DOBRO
	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	DOBRO
	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO
	STANJE MOTORA:	DOBRO
	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	POTREBAN SERVIS
	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-
	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	-
	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO
	STANJE SJEDALA:	DOBRO
	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	DOBRO
	STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE STAKALA NA VOZILU:	DOBRO
	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO
	STANJE KOČNICA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	NIJE KONTROLIRANO
	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-
	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA BAGERU:	NE – Bager nema vidljivih oštećenja. I nisu vidljivi tragovi korozije
	OPĆE STANJE BAGERA	PREGLEDOM BAGERA USTANOVLJENO JE KAKO JE BAGER U DOBROM STANJU.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI BAGERA JCB JS 200 WW:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST BAGERA JCB prema cijenama ovlaštenih kuća u RH	
UKUPNO:	212.500,00 EUR
STANJE BAGERA JCB	
BROJ SATI RADA	25000
OPĆE STANJE BAGERA, OPREME I UREĐAJA	DOBRO U FUNKCIJI
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST BAGERA	8 GODINA I 2 MJESECA
AMORTIZACIJA ZA STAROST BAGERA A_r)	57,16 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST BAGERA $V_v = 1 - A_r$	42,84 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE BAGERA VANJSKO K_{SV}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE BAGERA-UNUTARNJE K_{SU}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{SP}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{VL}	2,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{KM}	10,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{TR}	1,00 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{SV}) \times (1 - K_{SU}) \times (1 - K_{SP}) \times (1 - K_{VL}) \times (1 - K_{KM}) \times K_{TR}$	$V_1 = 0,4284 \times (1 - 0,10 \times (1 - 0,10) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,10 \times 1,00 = 0,3001$
VRIJEDNOST BAGERA JCB V_{V1}	30,01 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	212.500,00 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	63.771,25 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **65**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	DVOSTRUKI OKRAJČIVAČ
- Proizvođač	FAMOS
- Tip	DKP
- Godina	1984
- Komada	1
- Inventurni broj	74

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda dvostrukog okrajčivača utvrđeno je:

- da dvostruki okrajčivač nije kompletiran i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- na dvostrukom okrajčivaču nastale su promjene uslijed kojih dvostruki okrajčivač nije u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama dvostruki okrajčivač je u tehnički neispravnom stanju
- Na dvostrukom okrajčivaču ima tehnički vidljivih nedostataka, prijedlog za sekundarnu sirovinu.

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,30$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA DVOSTRUKOG OKRAJČIVAČA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za dvostruki okrajčivač, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena dvostrukog okrajčivača:

2.211,95 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST DVOSTRUKOG OKRAJČIVAČA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost dvostrukog okrajčivača:

Vu = 82,94 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **66**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	PRIKOLICA
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	1980
- Komada	1
- Inventurni broj	004

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda prikolice utvrđeno je:

- da prikolica nije kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- na prikolici nastale su promjene uslijed kojih prikolica ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama prikolica je u tehnički neispravnom stanju
- Na prikolici ima tehnički vidljivih nedostataka – prijedlog za sekundarnu sirovinu

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,30$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA PRIKOLICE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za prikolicu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena prikolice:

11.276,96 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PRIKOLICE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost prikolice:

Vu = 422,88 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **67**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	SKELA POKRETNA
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2024
- Dimenzija	2500 x 1500 x 6500 mm
- Inventurni broj	63

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda skele pokretne utvrđeno je:

- da je skela pokretna kompletirana i opremljena pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- na skeli pokretnoj nisu nastale promjene uslijed kojih skela pokretna ne bi mogla biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama skela pokretna je u tehnički ispravnom stanju
- Na skeli pokretnoj nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,96

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,90

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,80

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,90

G NOVO NABAVNA CIJENA SKELE POKRETNE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za skelu pokretnu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena skele pokretne:

1.347,71 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST SKELE POKRETNE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost skele pokretne:

Vu = 838,38 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **68**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O STROJU

- | | |
|------------------------|------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | VENTILATOR |
| - Proizvođač | F. LLI. FERRARI |
| - Tip | VAN 835 |
| - Godina | 2015 |
| - Broj | 1581553 |
| - Inventurni broj | 57 |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda ventilatora utvrđeno je:

- da je ventilator kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za paljenje ventilatora djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na ventilatoru nisu nastale promjene uslijed kojih ventilator ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama ventilator je u tehnički ispravnom stanju
- Na ventilatoru nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,58$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,70$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA VENTILATORA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ventilator, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena ventilatora:

3.018,62 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VENTILATORA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost ventilatora:

Vu = 992,70 Eur-a



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: **69**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A **PODACI O UREĐAJU**

- Vrsta uređaja/stroja	KLIMA UREĐAJ
- Proizvođač	CENTROMETAL
- Tip	MTX012HP24CM
- Godina	-
- Broj	22CC100926
- Inventurni broj	216

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda klima uređaja utvrđeno je:

- da je klima uređaj kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za paljenje klima uređaja djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na klima uređaju nastale su promjene uslijed kojih klima uređaj ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama klima uređaj je u tehnički neispravnom stanju
- Na klima uređaju ima tehnički vidljivih nedostataka

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0** **K 0 = 0,50**

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1** **K 1 = 0,60**

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2** **K 2 = 0,50**

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3** **K 3 = 0,60**

G **NOVO NABAVNA CIJENA KLIMA UREĐAJA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za klima uređaj, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena klima uređaja:

593,67 Eur-a

H **TRŽNA VRIJEDNOST KLIMA UREĐAJA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost klima uređaja:

Vu = 53,43 Eur-a



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: **70**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O UREĐAJU

- Vrsta uređaja/stroja	VAKUMSKI PODIZAČ ZA DASKE
- Proizvođač	TAWI
- Tip	VM 180/2,5
- Godina	2018
- Broj	V00013113
- Inventurni broj	81

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda vakumskog podizača utvrđeno je:

- da je vakumski podizač kompletiran i opremljen pouzdanim napravama za zaštitu pomoću mehaničkih štitnika
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na vakumskom podizaču nisu nastale promjene uslijed kojih vakumski podizač ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama vakumski podizač je u tehnički ispravnom stanju
- Na vakumskom podizaču nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,71$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,90$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,80$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,90$$

G NOVO NABAVNA CIJENA VAKUMSKOG PODIZAČA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vakumski podizač, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena vakumskog podizača:

15.999,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VAKUMSKOG PODIZAČA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost vakumskog podizača:

Vu = 7.360,82 Eur-a



PROCJENA UREĐAJA

Broj procjene: **71**
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O UREĐAJU

- Vrsta uređaja/stroja	VAKUMSKI SORTIRNI ROBOT
- Proizvođač	BALZ
- Tip	VSR
- Godina	-
- Komada	1
- Inventurni broj	80

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda vakumskog sortirnog robota utvrđeno je:

- da vakumski sortirni robot nije kompletiran
- na vakumskom sortirnom robotu nastale su promjene uslijed kojih sortirni robot ne bi mogao biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama vakumski sortirni robot je u tehnički neispravnom stanju
- Na vakumskom sortirnom robotu ima tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,40$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,30$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,40$$

G NOVO NABAVNA CIJENA VAKUMSKOG SORTIRNOG ROBOTA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za vakumski sortirni robot, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena vakumskog sortirnog robota:

15.200,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST VAKUMSKOG SORTIRNOG ROBOTA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost sortirnog robota:

Vu = 364,80 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: 72
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	PC RAČUNALO + MONITOR + TIPKOVNICA
- Proizvođač	AMD RYZENS 5 + MONITOR DELL
- Tip	-
- Godina	2021
- Komada	1
- Inventurni broj	127 + 117 + 119

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda računala utvrđeno je:

- da je računalo kompletirano
- uređaji za paljenje računala djeluju pouzdano
- uređaji za upravljanje djeluju pouzdano
- na računalu nisu nastale promjene uslijed kojih računalo ne bi moglo biti u funkciji
- Prema gore navedenim konstatacijama računalo je u tehnički ispravnom stanju
- Na računalu nema tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,83$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,70$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,60$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,70$$

G NOVO NABAVNA CIJENA RAČUNALA + MONITORA + TIPKOVNICE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za računalo, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena računala:

828,52 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST RAČUNALA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost računala:

Vu = 202,17 Eur-a



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: 73
Firma: **DRVO TRADE d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Pilinarstvo – izrada građe**
Mjesto: **Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće**

TVRTKA: **DRVOTRADE d.o.o. u stečaju** **NEDELIŠĆE Vladimira Nazora 32 a**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena osobnog vozila, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Vrca Damirom.

a. Škoda Fabia 1,0

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „DRVOTRADE“ d.o.o. u stečaju, Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog osobnog vozila, koje je vještak identificirao na lokaciji Vladimira Nazora 32 a - Nedelišće.

Pregled osobnog vozila i procjena vršeni su 01.09.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanje i identifikacija osobnog vozila prisutan je bio i šef proizvodnje gosp. Saša Gašparlin.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti osobnog vozila izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost osobnog vozila.

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog osobnog vozila, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj ili ovakva osobna vozila, izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od Dražena Bralić dipl. ing. stro. i Zlatka Toth dipl. ing. stro., te sam došao do slijedećih pokazatelja:

4. IZRAČUN VRIJEDNOSTI OSOBNOG VOZILA

Pri utvrđivanju vrijednosti osobnog vozila uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog osobnog vozila
- vrijednost osobnog vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (kilometri)
- opće stanje osobnog vozila
- investicijska ulaganja
- ponuda i potražnja osobnih vozila na tržištu

CIJENA NOVOG OSOBNOG VOZILA

Novo nabavna cijena osobnog vozila je važeća cijena po Centru za vozila RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

13.158,07 EUR

VRIJEDNOST OSOBNOG VOZILA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (kilometri)

Predviđeni vijek trajanja za ova osobna vozila je 15 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2019. do datuma procjene tržišne vrijednosti osobnog vozila, 01.09.2025. godine prošlo je 6 godina i 2 mjeseca.

Vrijednost osobnog vozila za starost 6 godina i 2 mjeseca, dobivamo:

- prema tablici za 6 godina vrijednost osobnog vozila je 48 % s prosječnim kilometrima 150000
- prema tablici za 7 godina vrijednost osobnog vozila je 42 % s prosječnim kilometrima 175000.
- za starost od 6 godina i 2 mjeseca vrijednost osobnog vozila za prosječne kilometre.

$$V_{v.pr.km} = 48 + \frac{42 - 48}{12} \times 2 = 48 - 1,00 = \mathbf{47,00 \%}$$

Mjesečni prosječni kilometri su 2083.

$$2083 \text{ km} \times 2 \text{ mjeseca} = 4166 \text{ km}$$

$$150000 \text{ km} + 4166 \text{ km} = 154166 \text{ km}$$

Kako osobno vozilo ima manje kilometara od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje kilometara : $154166 \text{ km} - 91909 \text{ km} = 62257 \text{ km}$. Za ove manje kilometre i za radni volumen dobiva se ispravak od 15,56 % jer je:

$$62257 \text{ km} : 4000 \text{ km} = 15,56 \%$$

Najveći kilometarski ispravak može biti **+/- 10 %**.

Tu vrijednost potrebno je još ispraviti koeficijentom 0,50.

Kad se to ima na umu, vrijednost osobnog vozila je uvećana zbog manje intenzivne eksploatacije (rabljenosti) tako da je konačna vrijednost osobnog vozila glede starosti i stvarnih kilometara:

$$V_{v.kmst.} = 47,00 \% + (0,50 \times 10,00 \%) = \mathbf{52,00 \%}$$

OPĆE STANJE OSOBNOG VOZILA ŠKODA FABIA 1,0

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih osobnih vozila na osnovu općeg stanja osobnog vozila, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja osobnog vozila, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti osobno vozilo od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi osobno vozilo.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu dobrog stanja u kojem se osobno vozilo nalazi, vidljiva manja oštećenja na karoseriji) ocijenio da je osobno vozilo u malo lošijem stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE OSOBNOG VOZILA ŠKODE FABIA – 2,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost osobnog vozila je umanjena zbog stanja osobnog vozila malo lošijem od očekivanog i iznosi:

$$52,00 \% - 2,00 \% = 50,00 \%$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik osobnog vozila nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA OSOBNOG VOZILA ŠKODE FABIA NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja osobnih vozila na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih osobnih vozila, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata ponuda je bila veća od potražnje za takvo osobno vozilo, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost osobnog vozila je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

$$50,00 \% - 2,00 \% = 48,00 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti osobnog vozila u iznosu od - 4,00 % (opće stanje osobnog vozila procijenjeno sa - 2,00 % i ponuda i potražnja rabljenih osobnih vozila na tržištu sa - 2,00 %) tada je stvarna vrijednost osobnog vozila : $52,00 \% - 4,00 \% = 48,00 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog osobnog vozila:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 48,00 \% = 52,00 \%$$

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	OSOBN VOZILU ŠKODA FABIA 1,0 – ĆK 902 JZ	
Slika		
	TEHNIĀKI PODACI O OSOBNOM VOZILU ŠKODA FABIA 1,0 – ĆK 902 JZ	
	VRSTA:	M 1
	MARKA:	ŠKODA
	TIP:	FABIA
	MODEL:	1,0
	BOJA VOZILA:	PLAVA
	BROJ ŠASIJE:	TMBEB6NJ0KZ138494
	OBLIK KAROSERIJE:	LIMUZINA
	PROIZVOĀAĀ:	ŠKODA
	DRŹAVA PROIZVODNJE:	-
	GODINA PROIZVODNJE:	2019
	DATUM PRVE REGISTRACIJE:	09.05.2023
	MJESTA ZA SJEDENJE:	5
	MJESTA ZA STAJANJE:	-
	MJESTA ZA LEŹANJE:	-
	DOPUŠTENA NOSIVOST:	425 KG
	MASA PRAZNOG VOZILA:	1116 KG
	NAJVEĀA DOPUŠTENA MASA:	1541 KG
	MAKSIMALNA BRZINA:	168 KM/SAT
	DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
	DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŹNJA:	-
	DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
	BROJ OSOVINA:	2
	BROJ POGONSKIH OSOVINA:	1
	VRSTA MOTORA:	BENZIN
	SNAGA MOTORA U kW:	55
	BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
	RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	999
	DUŹINA VOZILA:	3997 MM
	VISINA VOZILA:	1452 MM
	ŠIRINA VOZILA:	1732 MM
	BROJ KOTAĀA:	4
	GUSJENICE:	-
	VELIĀINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	185 / 60 R 15
	VELIĀINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-
	VELIĀINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	185 / 60 R 15
	VRSTA KOĀNICA:	HIDRAULIĀNA
	KUKA:	-

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

INVENTURNI BROJ		-
-----------------	--	---

Naziv	OSOBN VOZILO ŠKODA FABIA 1,0 – ČK 902 JZ																																												
Slike																																													
																																													
	STANJE OSOBN OG VOZILA ŠKODA FABIA 1,0 – ČK 902 JZ																																												
	<table><tr><td>BROJ KILOMETARA</td><td>91909</td></tr><tr><td>STANJE GUMA:</td><td>DOBRE prednja guma istrošena 30 %, zadnja 30 %</td></tr><tr><td>STANJE PODVOZJA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE LIMA / LAKA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE PREDNJIH SVIJETALA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE MOTORA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:</td><td>UREDNO</td></tr><tr><td>STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:</td><td>UREDNO</td></tr><tr><td>STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:</td><td>UREDNO</td></tr><tr><td>STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:</td><td>UREDNO</td></tr><tr><td>STANJE SJEDALA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE LEŽAJA:</td><td>NIJE KONTROLIRANO</td></tr><tr><td>STANJE STAKALA NA VOZILU:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE KOČNICA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE POKAZIVAČA SMJERA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE KOČIONI H SVJETLOSNIH OZNAKA:</td><td>DOBRO</td></tr><tr><td>STANJE KLIMA UREĐAJA:</td><td>-</td></tr><tr><td>STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:</td><td>DOBRO</td></tr></table>		BROJ KILOMETARA	91909	STANJE GUMA:	DOBRE prednja guma istrošena 30 %, zadnja 30 %	STANJE PODVOZJA:	DOBRO	STANJE LIMA / LAKA:	DOBRO	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	DOBRO	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO	STANJE MOTORA:	DOBRO	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	UREDNO	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	UREDNO	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO	STANJE SJEDALA:	DOBRO	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	DOBRO	STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO	STANJE STAKALA NA VOZILU:	DOBRO	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO	STANJE KOČNICA:	DOBRO	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	DOBRO	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	DOBRO	STANJE KOČIONI H SVJETLOSNIH OZNAKA:	DOBRO	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:
BROJ KILOMETARA	91909																																												
STANJE GUMA:	DOBRE prednja guma istrošena 30 %, zadnja 30 %																																												
STANJE PODVOZJA:	DOBRO																																												
STANJE LIMA / LAKA:	DOBRO																																												
STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	DOBRO																																												
STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO																																												
STANJE MOTORA:	DOBRO																																												
STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO																																												
STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	UREDNO																																												
STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	UREDNO																																												
STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO																																												
STANJE SJEDALA:	DOBRO																																												
STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	DOBRO																																												
STANJE LEŽAJA:	NIJE KONTROLIRANO																																												
STANJE STAKALA NA VOZILU:	DOBRO																																												
UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO																																												
STANJE KOČNICA:	DOBRO																																												
STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	DOBRO																																												
STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	DOBRO																																												
STANJE KOČIONI H SVJETLOSNIH OZNAKA:	DOBRO																																												
STANJE KLIMA UREĐAJA:	-																																												
STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	DOBRO																																												
POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA OSOBNOM VOZILU:		NE – Osobno vozilo nema vidljivih oštećenja. I nisu vidljivi tragovi korozije																																											

PROCJENA VRIJEDNOSTI ŠKODA FABIA 1,0 - ČK 902 JZ:

Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.

REKAPITULACIJA

OSNOVNIH SREDSTAVA TVRTKE DRVO TRADE NEDELIŠĆE

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Red br. u procjeni	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš. Vrijed.	Ukupna novona.	God. Izrade	Procije.Jedin.	Procije.Ukupna
	karakteristike opreme		%	Cijena, Eur		Vrijednost Eur	vrijednost Eur
1.	STROJ ZA STELITIRANJE ISELI BNA 100	1	0,97	65.000,00	2024	63.050,00	63.050,00
2.	CNC BRUSILICA TRAČNIH PILA ISELI BNP 200	1	0,97	93.000,00	2024	90.210,00	90.210,00
3.	VALJAČICA TRAČNIH PILA ISELI RZ 1	1	0,93	128.000,00	2023	119.040,00	119.040,00
4.	STROJ ZA BOČNO BRUŠENJE TRAČNIH PILA	1	0,93	64.267,50	2023	59.768,77	59.768,77
5.	BRUSILICA ISELI BNP 200	1	0,54	90.000,00	2021	48.405,60	48.405,60
6.	KOMPRESOR VIJČANI FIAC CRS 20	1	0,45	6.617,56	2012	2.977,90	2.977,90
7.	KOMPRESOR VIJČANI BOGE S 10	1	0,32	3.644,08	2007	1.180,68	1.180,68
8.	SUŠAČ ZRAKA HERTZ HRD 60	1	0,37	1.059,98	2021	394,14	394,14
9.	VIŠELISNI CIRKULAR WURSTER FR 4	1	0,20	35.998,00	1975	7.087,10	7.087,10
10.	LINIJ ZA SORTIRANJE DASAKA REINHARDT	1	0,32	21.707,15	1999	7.033,11	7.033,11
11.	ŠTUCER SA TRANSPORTERIMA KAZI TANI CS	1	0,22	21.633,82	2004	4.845,97	4.845,97
12.	VAKUMSKA DIZALICA RUHO TEC	1	0,57	209.780,48	2021	119.880,10	119.880,10
13.	PILANA PRIMULTINI SIC	1	0,22	680.000,00	2007	152.432,00	152.432,00
14.	VENTILATOR ADAMIK VAN 840	1	0,49	5.209,05	2019	2.531,59	2.531,59
15.	VILIČAR LINDE H 50 D	1	0,15	87.375,00	2009	12.914,02	12.914,02
16.	VIŠELISNI CIRKULAR CML 320	1	0,34	44.436,00	1995	15.297,09	15.297,09
17.	PILANA CNC TRAČNA PILA DINACO FIL 1400	1	0,32	550.374,28	2010	178.321,26	178.321,26
18.	PILA KRUŽNA HUDAK	1	0,22	26.039,00	2010	5.846,17	5.846,17
19.	TRANSPORTER RUČNI	1	0,22	12.315,00	2010	2.758,56	2.758,56
20.	BRUSILICA VOLMER	1	0,01	12.000,00	1980	108,00	108,00
21.	CIRKULAR	1	0,01	9.276,96	1980	83,49	83,49
22.	RADNI STROJ JCB 926	1	0,16	100.000,00	2005	15.620,00	15.620,00
23.	TRAKTOR VALTRA T 130	1	0,08	175.000,00	2001	14.770,00	14.770,00
24.	UTOVARNA KORPA WIFO - HO 1300	1	0,15	4.834,59	2001	712,00	712,00
25.	SISTEM ZA SPALJIVANJE PILJEVINE TOPLING	1	0,34	127.635,15	2013	43.938,40	43.938,40
26.	HIDROFORSKA POSUDA INOX CH 140	1	0,34	225,94	2013	77,77	77,77
27.	PARIONICA ZA DRVO NIGOS PAR 4071	1	0,30	61.647,78	2013	18.725,51	18.725,51
28.	PARIONICA ZA DRVO NIGOS PAR - 50/1	1	0,83	81.928,97	2021	68.001,04	68.001,04
29.	ČETKA ZA VILIČAR	1	0,15	1.670,00		245,49	245,49
30.	BANZEK BRATSTVO P 9 R	1	0,22	976,63	1987	218,76	218,76
31.	CJEPAČ ZA DRVO	1	0,06	1.981,11		123,81	123,81
32.	SUŠARA MÜHLBÖCK	1	0,83	309.360,00	2021	256.768,80	256.768,80
33.	VIŠELISNI CIRKULAR	1	0,20	32.880,75		6.473,39	6.473,39
34.	UTOVARIVAČ LIEBHERR L 512	1	0,12	125.000,00	2000	14.825,00	14.825,00
35.	UTOVARIVAČ VOLVO L 45 H	1	0,54	125.000,00	2021	67.950,00	67.950,00
36.	KONTEJNER KIPER	1	0,22	651,07		145,83	145,83
37.	TRAKTOR JOHN DEERE 5085 M	1	0,22	92.862,50	2015	20.466,89	20.466,89
38.	STROJ ZA REZANJE I CJEPANJE TAJFUN RCA	1	0,39	15.263,12	2017	5.910,79	5.910,79
39.	RAMPA TAJFUN RN 3000	1	0,43	4.281,48	2019	1.856,02	1.856,02
40.	ELEKTROPOGONSKA JEDINICA - DODATAK	1	0,48	3.483,51	2021	1.671,17	1.671,17
41.	SUŠARA MÜHLBÖCK	1	0,45	49.170,98	2010	22.126,94	22.126,94
42.	UTOVARIVAČ JCB 436	1	0,17	187.500,00	2007	31.481,25	31.481,25
43.	LINIJ ZA SORTIRANJE TRUPACA PRIBO	1	0,93	592.079,24	2023	550.633,69	550.633,69
44.	DIZALICA ZA SORTIRANJE TRUPACA	1	0,22	75.780,00		16.974,72	16.974,72
	UKUPNO :						2.053.882,82

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Red br. u procjeni	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš. Vrijed.	Ukupna novona. Cijena, Eur	God. Izrade	Procije.Jedin.	Procije.Ukupna
	karakteristike opreme		%			Vrijednost Eur	vrijednost Eur
	DONOS:						2.053.882,82
45.	GULJAČ KORE	1	0,32	58.239,12	1998	18.869,47	18.869,47
46.	PILANSKO POSTROJENJE PRIMULTINO 1800	1	0,97	781.273,00	2024	757.834,81	757.834,81
47.	MOTORNA PILA ECHO CS 621- SX	1	0,05	1.020,00		51,00	51,00
48.	PIŠTOLJ PNEUMATSKI ZA ČAVLE MAKITA	1	0,52	749,00		388,28	388,28
49.	MOTORNA PILA STIHL MS 660	1	0,04	1.552,86		58,23	58,23
50.	MOTORNA PILA STIHL MS 660	2	0,04	3.105,72		58,23	116,46
51.	PUMPA ZA VODU HONDA	1	0,15	733,00		107,75	107,75
52.	ALAT ZA VEZANJE TRAKOM SIAT LST 270	1	0,15	1.383,08		203,31	203,31
53.	APARAT ZA VEZIVANJE TRAKOM	1	0,15	599,00		88,05	88,05
54.	METAL DETEKTOR GARRETT AT-MAX	1	0,22	899,00		201,37	201,37
55.	BUŠILICA STUPNA MÜLLNER SB 32	1	0,22	1.259,78	2010	282,19	282,19
56.	REZERVOAR GORIVA CEMO DE MOBIL	1	0,22	2.013,00	2012	450,91	450,91
57.	NAVIGACIJA GARMIN GTM 36	1	0,09	275,00		24,75	24,75
58.	VIDEO NADZOR HIKVISION DS	1	0,22	3.478,74		779,23	779,23
59.	ORMAR SA KLIZNIM VRATIMA METALOBX	2	0,32	1.098,00		177,87	355,74
60.	PLATFORMSKA VAGA TEHNO	1	0,22	2.750,00		616,00	616,00
61.	ŠTUCER OMMEGA T 620	1	0,22	2.050,39	1991	459,28	459,28
62.	CJEPAČ ZA DRVO CESOIA	1	0,22	4.136,34	2004	926,54	926,54
63.	TRANSPORTNI REMEN AURENA	1	0,22	523,47		117,25	117,25
64.	BAGER JCB JS 200	1	0,30	212.500,00	2017	63.771,25	63.771,25
65.	DVOSTRUKI OKRAJČIVAČ FAMOS DKP	1	0,04	2.211,95	1984	82,94	82,94
66.	PRIKOLICA	1	0,04	11.276,96	1980	422,88	422,88
67.	SKELA POKRETN	1	0,62	1.347,71	2024	838,38	838,38
68.	VENTILATOR VAN 835	1	0,33	3.018,62	2015	992,70	992,70
69.	KLIMA UREĐAJ CENTROMETAL MTX 012	1	0,09	593,67		53,43	53,43
70.	VAKUMSKI PODIZAČ ZA DASKE TAWI VM 18	1	0,46	15.999,00	2018	7.360,82	7.360,82
71.	VAKUMSKI SORTIRNI ROBOT BALZ	1	0,02	15.200,00		364,80	364,80
72.	PC RAČUNALO + MONITOR + TIPKOVNICA	1	0,24	828,52	2021	202,17	202,17
73.	OSOBN VOZIL ŠKODA FABIA 1,0	1	0,39	13.158,07	2019	5.089,54	5.089,54
74.			#####				
	UKUPNO :						2.914.992,35

ZAKLJUČAK

Temeljem u ovom elaboratu iskazanih elemenata tržišna vrijednost ovim elaboratom procijenjenih osnovnih sredstava, u vlasništvu DRVOTRADE d.o.o. u stečaju – Vladimira Nazora 32 a - NEDELIŠĆE iznosi oko:

2.914.992,35 EUR-a

1. Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

 Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 08.10.2025. godine.